

Teze vyhlášky o národním geoportálu územního plánování

k provedení § 276 zákona č. XXX/2021 Sb., stavební zákon

I. Zákonné zmocnění

Zmocnění pro vydání vyhlášky obsahuje § 276 odst. 6 stavebního zákona, který stanoví: „*Náležitosti obsahu národního geoportálu územního plánování, podrobnosti formy a způsobu vkládání a poskytování údajů v něm vedených stanoví prováděcí právní předpis.*“

Zákonné zmocnění navazuje na navrhované znění § 276 odst. 1 až 5 stavebního zákona, které zní:

- „(1) Národní geoportál územního plánování slouží pro
- a) zveřejnění výstupů z územně plánovací činnosti,
 - b) zabezpečení přístupu k evidenci územně plánovací činnosti,
 - c) sledování postupu pořizování územně plánovací dokumentace,
 - d) poskytování prostorových dat k tématu plánované využití území,
 - e) zpřístupňování a poskytování dalších dat, která souvisí s územním plánováním a územním rozvojem, které určí Nejvyšší stavební úřad, a
 - f) další činnosti vyplývající z tohoto zákona nebo jeho prováděcích právních předpisů.
- (2) V národním geoportálu územního plánování jsou v jednotných standardech zveřejňovány vybrané části územně plánovacích dokumentací a územně analytických podkladů, případně dalších institutů územního plánování.
- (3) Nejvyšší stavební úřad nebo jím zřízená a pověřená organizační složka státu vkládá do národního geoportálu územního plánování na návrh Ministerstva obrany data vztahující se k jeho působnosti v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu. Ochrana utajovaných informací podle jiných právních předpisů tím není dotčena.
- (4) Pořizovatel vkládá do národního geoportálu územního plánování data z vlastní územně plánovací činnosti v elektronické podobě i ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě.“

II. Teze vyhlášky o národním geoportálu územního plánování

Vyhláška částečně nahradí stávající vyhlášku č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a to v části evidence územně plánovací činnosti. Většina vyhlášky však bude upravovat problematiku, která je nová, a nebude tedy navazovat na žádný stávající právní předpis.

Vyhláška stanoví:

a) rozsah údajů z územně plánovací činnosti, které se vkládají do národního geoportálu územního plánování

V národním geoportálu územního plánování budou obsažena vybraná data z pořizovaných a vydaných územně plánovacích dokumentací, územních studií, územně analytických podkladů, územních opatřeních o stavebních uzávěrahách a o asanaci území a vymezení zastavěného území samostatným postupem

b) rozsah metadat, která budou sloužit jako podklad pro evidenci územně plánovací činnosti

Evidována budou zejména data o:

- Názvu pořizovaného dokumentu
- Řešeném území
- Zhotoviteli (název, IČ)
- Projektantovi (titul, jméno, příjmení, číslo autorizace)
- Etapě pořizování
- Kvalitě / prostorovém rozlišení dat

- Měřítku hlavního výkresu
- Technologii zpracování
- Datu vydání použité katastrální mapy
- Zastavěném území (ke kterému dni bylo vymezeno)
- Vydávajícím správním orgánu
- Datu nabytí účinnosti
- Ukončení platnosti
- Pořadovém čísle poslední změny
- Pořizovateli a oprávněné úřední osobě pořizovatele

c) náležitosti poskytování služby sledování postupu pořizování územně plánovací dokumentace

Služba bude poskytnuta zaregistrovaným osobám na základě jimi vymezeného území. Portál bude zasílat informaci elektronickou poštou, prostřednictvím datové schránky, případně krátkou textovou zprávou nebo webovou službou.

Vyhledávka definuje rozsah poskytovaných informací v jednotlivých fázích procesu pořizování územně plánovacích dokumentací (oznámení o návrhu zadání, schválení zadání, konání veřejného projednání, nabytí účinnosti, návrh zprávy o uplatňování, schválení zprávy o uplatňování), přičemž poskytováno bude zejména datum dané fáze a odkaz na dokumentaci, která se k dané fázi vztahuje.

d) formy a způsob předávání údajů do národního geoportálu územního plánování

Údaje budou předávány dálkovým přístupem na základě uděleného oprávnění.

Vkládání dat bude probíhat přes validátor dat.

e) formy a podmínky poskytování údajů z národního geoportálu územního plánování

Údaje budou poskytovány dálkovým přístupem. K dispozici budou vyhledávací, prohlížeč a stahovací služby.

f) podrobnosti vedení evidence dotčených orgánů

Budou definovány podrobnosti přehledu dotčených orgánů pro potřeby pořizování územně plánovací dokumentace, zejména jejich název, územní působnost a kontaktní údaje.

g) podrobnosti vedení evidence pořizovatelů

Pro potřeby udělení oprávnění pro vkládání dat do národního geoportálu územního plánování povede Nejvyšší stavební úřad evidenci pořizovatelů. Součástí evidence bude i evidence autorizovaných pořizovatelů.

Údaje v evidenci budou zahrnovat zejména označení pořizovatele a kontaktní údaje.

h) podrobnosti vedení evidence oprávněných investorů

Součástí evidence bude zejména:

- název oprávněného investora,
- identifikační číslo a adresa sídla,
- identifikátor datové schránky,
- seznam obcí, případně krajů, kterých se doručování oprávněnému investorovi týká,
- datum, do kdy je záznam v evidenci účinný.

i) dobu uchování údajů vedených v národním geoportálu územního plánování

j) náležitosti související s agendovým informačním systémem