

Zateplené domy potřebují dýchat

Prvním dubnem letošního roku se otevřela pro zájemce možnost účasti v dalším kole programu Nová zelená úsporám (NZÚ). Jedná se o druhou výzvu určenou pro rodinné domy na území ČR a první výzvu pro bytové domy na území hlavního města Prahy.

Žádosti budou moci podávat žadatelé od 15. května do 31. října 2015 výhradně elektronicky na adrese www.novazelenausporam.cz, kde najdou i podrobné podmínky obou výzev. Elektro-

Množství vlhkosti vyprodukované čtyřčlennou rodinou za den je až 10 kg a tuto vlhkost je třeba z prostředí odvést dostatečným větráním

nicky se zasílá jen vyplněný formulář základní žádosti, ostatní doklady je nutné zaslat v originále poštou nebo předat na krajských pracovištích SFŽP.

Od svého zahájení v roce 2009 až do současnosti získalo v rámci programu Zelená úsporám a Nová zelená úsporám 74 tisíc žadatelů 20,2 miliardy korun. V roce 2015 má být rozděleno 1,1 miliardy korun, z toho 600 milionů je určeno pro rodinné domy a 500 milionů pro bytové domy v Praze.

V současné době je prioritou vysoký energetický standard budov, tj. především úspora energií na vytápění a větrání. Cesta k jejímu dosažení je dvojitá: zlepšením tepelnotechnických vlastností konstrukce budovy a utěsněním budovy, resp. utěsněním výplní okenních a dveřních otvorů.

Uvedená metoda má ovšem



Neodvětraná vlhkost způsobuje v zatepleném objektu růst plísní.

svá úskalí. Jak upozornil na nedávné konferenci České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT), věnované právě problematice „zelených“ úspor, energetický specialista Jaroslav Šafránek, pokud se u stávajících budov provede výměna starých oken za nová těsná okna a spolu s tímto zásahem do budovy se současně neřeší dostatečné větrání budovy a uživatelé nejsou informováni o nutnosti změnit způsob užívání, může dojít k výraznému zhoršení kvality vnitřního prostředí budov s dopadem

na zdraví jejich uživatelů – i na zdraví budov.

Nebezpečí vzniku plísní

Jde především o růst plísní. Množství vlhkosti vyprodukované čtyřčlennou rodinou za den je až 10 kg a tuto vlhkost je třeba z prostředí odvést dostatečným větráním. Produkty plísní mohou být podle Zuzany Mathauserové ze Státního zdravotního ústavu Praha „pouze“ dráždivé a alergizující, ale mohou být i toxické a karcinogenní.

„Dalším problémem je zvyšují-

cí se koncentrace oxidu uhličitého – tím hlavním zdrojem je oxid uhličitý ve vydechaném vzduchu. Vysoké koncentrace (nad 1500 ppm), které běžně nacházíme v utěsněných bytech, školních budovách a dalších těsných stavbách, mohou být příčinou únavy, nedostatečného odpočinku, snížení koncentrace, ale i bolestí hlavy a celkového diskomfortu,“ varuje Zuzana Mathauserová.

Dýcháme nebezpečně sloučeniny

Zvyšuje se i koncentrace chemických látek – především těka-

vých organických sloučenin, které mohou poškozovat sliznice dýchacích cest, dráždí oči, v krku, sliznice v nose, způsobují bolesti hlavy a podráždění pokožky, ale také mohou být alergizující, toxické a karcinogenní. Zdrojem jsou podle Mathauserové stavební materiály, vybavení interiéru, čisticí prostředky a kosmetika, elektronika, ale i různé osvěžovače, pohlcovače pachů, vonné přípravky apod.

Bez dostatečného větrání se neobejdou domácnosti s plynovými spotřebiči. K plynovým spotřebičům musí být přivedeno

dostatečné množství spalovacího vzduchu a z interiéru musí být odvedeny spaliny, které obsahují oxidy uhlíku, dusíku a také vlhkost.

Nucené či přirozené větrání

Volba větracího systému je individuální záležitostí, ale v zásadě jsou možné dva způsoby, které mají další modifikace: přirozené a nucené větrání nejlepší s rekuperací tepla.

U nízkoenergetických či pasivních staveb se bez systému nuceného větrání pravděpodobně neobejdeme.

I tady je ale nutné přihlížet k tomu, kde stavby stojí. Jiné nároky bude mít podle Jaroslava Šafránka bytový dům uprostřed města a jiné rodinný dům na venkově uprostřed přírody. Stejně tak pokud bude někdo chtít uspět se žádostí o dotaci v programu Nová zelená úsporám, bude mít větší šanci při použití systémů nuceného větrání s rekuperací tepla.

Větrat se musí

S ohledem na rozdílné konkrétní podmínky jednotlivých budov nelze jednoznačně přikázat, že všechny nové i stavebně upravované stávající budovy musí mít nucené větrání.

„Je však je nezbytné stále zdůrazňovat, že větrat se musí, a hygienické požadavky na kvalitu vnitřního prostředí budov by měly být vždy nadřazeny požadavkům energetických úspor. Jde o to, najít kompromis pro zachování dostatečné kvality vnitřního prostředí budov při minimální energetické náročnosti,“ připomíná Jaroslav Šafránek.

Stranu připravil Karel Kvapil

K popularitě dřevostaveb přispívá jejich rychlá výstavba



Foto PRÁVO - Petr Hloušek

Dřevostavby nabízejí svým uživatelům řadu výhod.

Počet realizovaných dřevostaveb v Česku rok od roku stoupá. Spotřebitelé oceňují především možnost rychlé realizace a nízké provozní náklady.

Třetina (31 %) dotázaných považuje za velkou výhodu možnost získání státního příspěvku, který může přesáhnout půl miliónu korun.

Vyplývá to z exkluzivního výzkumu, který si organizátoři veletrhu FOR ARCH nechali počátkem roku 2015 vypracovat analytickou společností CEEC Research.

Dřevostavby nabízejí svým uživatelům nepřehledné množství výhod. Konzervativní čeští zákazníci vnímají především jed-

nu – největším přínosem dřevěných domů je pro ně rychlost výstavby.

Podle stavebních firem je rychlá realizace důležitá pro 89 procent zákazníků. Tento typ domu dokážou některé firmy na českém trhu dodat do měsíce, bez ohledu na roční období. Druhým nejzajímavějším benefitem dřevostaveb jsou pro 71 procent zákazníků následně úspory za energie. Důležitým faktorem při výběru nemovitosti je také pořizovací cena.

„To, že zájem o dřevostavby stoupá, je zřejmé z rostoucího počtu návštěvníků veletrhu For Wood, ale i samotných vystavovatelů. V letošním roce očeká-

váme 20% nárůst,“ říká Martin Přívítivý, ředitel mezinárodního stavebního veletrhu FOR ARCH.

Rychlost výstavby dřevěných domů jako velké plus potvrzuje i Ladislav Kameník, jednatel společnosti Haas Fertigung Chánovice, s. r. o.: „Výzkum odpovídá našim zkušenostem, zejména z pohledu výhod dřevostaveb – rychlosti a nízké energetické náročnosti. Cena už není faktorem, který by jiné technologie porážel, často je s nimi plně srovnatelná, a přesto si lidé dřevostavbu vyberou – protože mají garantovaný termín, cenu a certifikovanou kvalitu,“ zdůrazňuje Kameník.

Nevěřte na „záračné“ materiály

Na českém trhu přibývá klamavých nabídek izolačních materiálů. Navozují dojem, že jsou kvalitativně lepší či hygieničtější a ekologičtější než jiné druhy tepelné izolace. Vyplývá to ze statistiky Asociace výrobců minerální izolace (AVMI), která za loňský rok zaznamenala rapidní nárůst počtu takových případů.

„Ročně asociace zaznamenává desítky dotazů na produkty deklarující nadstandardní, či dokonce záračné vlastnosti. Nejčastější jsou nabídky obsahující zavádějící informace či vyložené klamavé srovnání,“ shrnuje Marcela Kubů, zástupkyně Asociace výrobců minerální izolace.

Běžný spotřebitel klamavou re-

klamou stěžď odhalí a může nabýt dojmu, že skutečně kupuje výjimečný materiál za dobrou cenu. „Opak je ale většinou pravdou: nabízené ‚supermateriály‘ jsou obvykle předražené a mají průměrné či podprůměrné izolační a jiné fyzikální parametry,“ varuje Kubů.

Nejčastější nekalou praktikou je klamavé srovnání s ostatními materiály, ze kterého vyplývá, že nabízený materiál je výrazně lepší. Obzvláště nebezpečnou praktikou je zneužívání odborné terminologie. V případě záměny významu „nehořlavosti“ a „samozhášivosti“ to může mít i katastrofální důsledky.

„Samozhášivost materiálu sa-

ma o sobě vůbec neznamená, že je materiál nehořlavý. Znamená to pouze, že pokud se oddálí normový zdroj plamene od materiálu, plamen zhasne, což je například v případě požáru fasády nebo střechy nemožné. Přesto je termín zneužíván jako synonymum pro nehořlavost,“ varuje Marcela Kubů.

Důležitými kritérii při nákupu izolace pro zateplení budov by měl být poměr ceny k tepelněizolačním vlastnostem, nehořlavost a zdravotní nezávadnost. Vady nekvalitních materiálů se přitom mohou projevit až za několik let. Podvedený spotřebitel tak může zjistit jejich nefunkčnost až po vypršení reklamační lhůty.

V sobotu 25. dubna:

- Aneta Langerová: Mám svoje d'ábly
- Už máte svůj erb?
- Blanka Bohdanová dohání, co dohnat nelze
- Poslední letecký úder spojenců: plzeňská zbrojovka Škoda



MAGAZÍN