



Česká komora autorizovaných inženýrů  
a techniků, činných ve výstavbě,  
oblast Jihlava.

## Zpráva o činnosti za rok 2015

Rok 2015 velmi rychle uplynul, a nastává čas na jeho zhodnocení z úrovně naší země, našeho kraje a hlavně z úrovně naší komory. Naše země zažívá hospodářské oživení, které se také zčásti promítlo do stavebnictví. Stále však nedosahujeme výkonových parametrů minulého desetiletí, realitou je, že těchto hodnot již nedosáhneme nikdy. Malé oživení bylo možno zaznamenat také na projektantském trhu, bohužel nezmizela tendence nabízení dumpingových cen projektových prací. Očekáváme zlepšení v novele zákona o veřejných zakázkách, kde by se měl objevit pokyn, že některé služby (včetně projektování) nelze soutěžit pouze na cenu.

ČKAIT hledá nové podněty a možnosti komunikace s veřejností, se samosprávami a se státní správou. Osvojujeme si účinnost pořádání veřejných konferencí na konkrétní témata nebo pořádání tiskových konferencí. Postupně se nám daří vstupovat do veřejných médií, ve kterých je hlavní prostor pro ovlivňování veřejnosti. Příkladem může být bitva o přístup k normám. Koncem loňského roku proběhla v Praze tisková konference, kde jsme veřejně vyjádřili náš názor na problematiku norem a navrhli několik řešení. Bitva stále pokračuje. Je to dobré téma pro dnešní diskusi.

Další velmi zásadní téma roku 2016 byl Stavební zákon a jeho druhá novela. Toto téma bude však ještě aktuálnější v tomto roce. V září loňského roku uspořádal senátor RNDr. Miloš Vystrčil na náš podnět a s naší odbornou náplní seminář v Senátu PČR, na kterém vystoupili zástupci ČKAIT, ČKA, MMR, MPO, MZ a v neposlední řadě několik senátorů. Závěr semináře v Senátu nebyl optimistický: druhá novela Stavebního zákona, která je v přípravě, není schopna vyřešit narůstající problémy stávajícího stavebního zákona, například vliv EIA nebo omezení kompetencí ministerstev ve vazbě na zavedení jednoho řízení. Projednání novely se protahuje a je namístě uvažovat, zdali by nebylo vhodnější se intenzivně věnovat přípravě nového stavebního zákona.

### **Spolupráce s KÚ Kraje Vysočina**

Smlouvu o spolupráci mezi ČKAIT a KÚ Vysočina. Dlouholetá úspěšná spolupráce se samosprávou a správou našeho kraje tak získala právní podklad. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, předpokládáme, že postupem času najdeme nové další formy a oblasti spolupráce. Velmi aktuálním prostorem spolupráce je například problematika veřejných zakázek.

## **Spolupráce s HZS Vysočina**

Smlouva s HZS kraje Vysočina o spolupráci v krizových a havarijních situacích je v účinnosti. Dohodli jsme s vedením HZS kraje parametry spolupráce a vybranými kolegy – statiky, dopraváky, vodohospodáři a dalšími jsme vytvořili havarijní tým, který spolupracuje s HZS v krizových situacích.

## **Spolupráce se středními školami kraje**

Na minulé Valné hromadě byla podepsána smlouva o spolupráci se středními školami stavebními našeho kraje. Cílem naší spolupráce je přiblížit školy současné praxi, propojit zkušenosti a znalosti našich členů s potřebami středních stavebních škol. Zástupci škol jsou zváni na naše akce, naši zástupci se stali na některých školách členy školských rad.

## **Spolupráce s SPS Vysočina**

Oblastní výbor ČKAIT Jihlava je spoluzakladatelem soutěže Stavba Vysočiny. Již dva roky udělujeme cenu ČKAIT. Určení vítěze této ceny je na členech výboru oblastní kanceláře. Členové výboru obdrží seznam soutěžních návrhů a každý určí pořadí třech nejlepších. Součet těchto umístění určil vítěze ceny ČKAIT. Udělení cen Stavba Vysočiny proběhlo loni v Jihlavě, v areálu společnosti Riederbeton. Cenu ČKAIT Stavby Vysočiny získal Zámek Valeč za komplexní a řemeslně velmi dobře zvládnutou stavbu.

## **Semináře:**

Odborné semináře proběhly většinou v prostorách krajského úřadu, které jsou velmi dobře pro tento účel vybavené a poskytují vysoký standard prostředí. Několik seminářů jsme uspořádali v přednáškové místnosti Střední stavební školy v Jihlavě. Na všechny semináře jsme zvali pracovníky krajského úřadu, pracovníky stavebních úřadů a zástupce středních stavebních škol. Naším cílem je, aby se úředníci stavebních úřadů, projektanti a učitelé vzájemně poznali, pochopili a porozuměli svým problémům a potřebám. Dalším důvodem bylo poskytnout odborné vzdělávání stavebním úřadům. Neposledním důvodem bylo to, že tato součinnost jedním z bodů podepsané smlouvy o spolupráci s Krajem Vysočina.

Program seminářů byl bohatý:

### **11.3.2015 - Navrhování budovy s nízkou spotřebou energií.**

Realizace střešních konstrukcí a požadavky EPBD II. Navrhování a poznatky z realizace ETICS. Nové materiály společnosti Xella v podmínkách EPBD II. Systém Ytong pro stavby s nízkou spotřebou energie. Minerální izolační desky Multipor pro vnější a vnitřní zateplení.

Přednášející: Ing. Zdeněk Kobza – ROCKWOOL, Ing. Milan Koukal - XELLA.

### **1.4.2015 - Technický dozor stavebníka ve výstavbě.**

Přesto, že výkon technického dozoru není vyhrazená činnost, je vykonáván velmi často autorizovanými osobami. Cílem semináře bylo poskytnout osobám, vykonávajícím technický dozor stavebníka ucelený přehled v oblasti právní se zaměřením na změny soukromého i veřejného práva, vztahujícího se k výkonu činnosti TD.

Přednášející: JUDr. Petra Adámková, PhD.

#### **20. 5. 2015 - Smlouva o dílo a systém Profesis.**

Nový občanský zákoník provádí výrazné změny do soukromého práva, které se mimo jiné promítají do oblasti uzavírání smluvních vztahů

Přednášející: JUDr. Petra Adámková, PhD.

#### **10.6.2015 – Moderní železobetonové konstrukce v pozemním stavitelství**

Železobetonové konstrukce jsou velmi často používanou nosnou součástí budov. Jako každé jiné produkty lidské činnosti se železobetonové konstrukce vyvíjejí, zdokonalují, jsou hospodárnější a technicky dokonalejší. Aktuální stav vývoje, technické možnosti a aplikace ve výstavbě byly hlavními tématy našeho semináře.

Přednášející: Ing. Pavel Čížek, Ing. Martin Vašina

#### **22.9.2015 - Projektová příprava stavby a její projednání s dotčenými orgány státní správy.**

Projednání projektových dokumentace na dotčených orgánech státní správy se stává stále složitějším. Je to způsobeno neustále narůstajícím počtem národních legislativních požadavků, obtížnou koordinací těchto často různorodých požadavků, novými požadavky EU a v neposlední řadě komplikovaným správním řádem. Seminář byl diskusním fórem zástupců dotčených orgánů státní správy, projektantů a zástupců stavebních úřadů.

Moderátoři semináře: Ing. Monika Vavřínková a Ing. Karel Vaverka

Přednášející: zástupci dotčených orgánů státní správy.

#### **21.10.2015 - Výstavba tunelu Blanka a stavbaři.**

Stavba městského tunelu Blanka v Praze je již několik roků velkým tématem pro politiky a novináře. Málokdy zazní slovo stavbařů. Proto jsme si na náš seminář pozvali realizátory stavby, aby se s námi podělili o zkušenosti ze své životní stavby.

Přednášející: Ing. Jiří Valeš, TN Metrostav a.s., Ing. Luděk Fuchs, autorizovaný inspektor

#### **4. 11. 2015 – Energetická náročnost staveb**

Další seminář o energetické náročnosti staveb, který navazoval na předchozí. Dispoziční a architektonické řešení, vlastnosti konstrukcí a jejich hodnocení.

Přednášející: Ing. arch. Josef Smola, Ing. Miroslav Urban, Ing. Roman Šubrt.

#### **25. 11. 2015 – Konstrukce PEIKKO a šroubované spoje ve stavebnictví.**

Společnost Peikko nabízí široký výběr spojovacích a upevňovacích technologií pro betonové konstrukce a spřažené nosníky pro bezprůvlakové konstrukce, ze kterých je možno navrhovat velmi zajímavé stavby.

Přednášející: Ing. Lumír Blažek

Účast na jednotlivých seminářích se pohybovala od 40 do 100 posluchačů, považujeme ji za dobrou.

#### **Konference:**

Plánovanou II. konferenci „Památkář, projektant a investor ve vzájemném dialogu“, jejíž tradici jsme založili v loňském roce, se nám letos bohužel nepodařilo uspořádat. Důvodem

bylo, že se nepodařilo dokončit v konkurzu vítězná stavební firmě opravu historického sálu Radnice v Havlíčkově Brodě, sálu, kde měla být naše konference uspořádána. V průběhu podzimu jsme termín konference ve snaze ji uspořádat několikrát posunuli, komplikace však narůstaly (odstoupení od smlouvy, pravděpodobná soudní dohra apod.), takže nakonec padlo rozhodnutí uspořádat II. Konferenci v jarním náhradním termínu a další řádnou III. konferenci uspořádat na podzim letošního roku.

### **Exkurze Stockholm:**

Exkurzi do Stockholmu jsme dlouhodobě připravovali, na řadu přišla až v roce 2015. Navazuje na tradici jihlavské oblasti, dle které většinu exkurzí podnikáme letecky při délce cca 4 dny. Nedostatek průvodců ve Švédsku měl velmi pozitivní závěr: pořádající cestovní kancelář M-tour požádala o pomoc stockholmskou ambasádu a ta nám nadělila do role průvodce vzácného člověka - Dipl. Ing. Jaro Nováka. Emigrant z roku 1968, rodák z Nymburka, který ve Švédsku dokončil své stavařské vzdělání a celý profesní život prožil ve Stockholmu, byl tím nejlepším průvodcem. Dvoudenní intenzivní průzkum Stockholmu, kdy jsme první den absolvovali pěšky centrum města a druhý den pomocí městské a příměstské dopravy nejbližší okolí města. Při exkurzích jsme se seznámili s historií Švédska, historií města, geologickými podmínkami výstavby, technologiemi používanými při výstavbě města, vše bylo prezentováno v logických souvislostech s hlubokou znalostí mnoha staveb, jejichž přípravy a výstavby se zúčastnil.

Bylo možno si například všimnout, že ve Stockholmu neexistují na domech plastová okna, že soupravy metra při jízdě nevydávají takřka žádný hluk (odhlučněné podvozky a dokonale vyřešená aerodynamika vagonů), historické stavby a stavby moderní jsou střídme, úsporné a technicky dokonalé nebo že ve městě (velmi nepochopitelně), ale velmi, chybí veřejné toalety.

Pro náš velmi rychlý, až uspěchaný, život byl několikadenní pobyt ve Stockholmu příjemným odpočinkem, spojeným s hlubokou mírou poznání města, země, mnohonárodního společenství lidí, schopných spolupracovat a vytvářet funkční sociální společnost. Za tuto hloubku poznání je nutno velmi poděkovat kolegovi a příteli Jaro Novákovi, který se nám po oba dny velmi věnoval.

### **Exkurze Kiszuszas:**

Maďarsko je pro nás poněkud exotická země. Jazykem, kuchyní a možná také životním stylem. Proto každá návštěva je zajímavá a v mnohém přínosná. Proč jsme si vybrali právě Kiszuszas? Je to velmi prosté, je to jedno z mnoha partnerských měst Spišské Nové Vsi a Spišská Nová Ves je partnerským městem Havlíčkova Brodu. Je to navíc velmi inspirující, bratři Slováci jsou mnohem více rozptýlení po světě, takže partnerská města Spišské Nové Vsi jsou rozptýlena snad po všech světadílech. Asi všechna tato místa neprocestujeme...

Popsaný model, který jsme již aplikovali v Brielle, Brixenu a dalších místech, je velmi zajímavý a přínosný. Navštívíme radnici, přijme nás primátor, vedeme debaty o územním plánování, investicích města a o stavebnictví obecně, navštívíme zajímavé historické i nové

stavby nebo také staveniště stavby rozestavěné. Stejně tomu bylo v Maďarsku, navíc přibyla návštěva Egeru, Budapešti a východomaďarské puszty, kde jsme navštívili hnízdiště jeřábů. Investiční výstavba v Maďarsku je velmi specifická. V navštíveném městě Kiszuszas před několika roky otevřeli termální aquapark s hotelem. Dotace státu 100%, spoluúčast obce 0%, vše zařídí moudrý vůdce. Návštěva aquaparku byla stavařsky velmi zajímavá, spíše však negativně. V bazénech jsou například nevhodně umístěny vodní atrakce nebo chybí některá zařízení. Bylo patrné, že projektanti a dodavatelé stavby neměli s tímto druhem staveb zkušenosti.

### **Výjezdní zasedání výboru oblasti Jihlava:**

Naše první výjezdní zasedání jsme uskutečnili dne 7.10.2015 v okrese Žďár nad Sázavou. Pro místo jednání byl vybrán Pension v Novém Veselí. Po pravidelném jednání výboru se rozšířeného jednání zúčastnili členové ČKAIT z navštíveného okresu. Diskuse se zabývala zejména problematikou projektanta, podrobností a cenami projektů a složitým stavem projednávání projektů, spojených s komplikovaným získáváním stavebních povolení. Jednání tak nepřímo navázalo na předchozí seminář v Jihlavě.

### **Členská základna oblasti Jihlava:**

Ke konci roku 2015 měla naše oblast 918 členů. K autorizačním zkouškám bylo v posledním období přihlášeno 39 uchazečů. Z toho 27 uchazečů uspělo a čekají na složení slibu, 4 uchazeči neuspěli a zbývajících 8 uchazečů očekává vypsání termínu autorizační zkoušky.

Z uvedených čísel vyplývá, že počet členů komory se neustále zvyšuje, v loňském roce jsme překročili počet 30 000 členů. Jsme druhá nejsilnější profesní komora v naší zemi, musíme si toto postavení uvědomit a zlepšit jeho využívání.

### **Hospodaření oblastní kanceláře Jihlava:**

Hospodaření oblastní kanceláře vychází ze schváleného rozpočtu ČKAIT. Pro rok 2015 byl pro OK Jihlava schválen rozpočet v částce 1 323 000,- Kč. Očekáváme, že rozpočet nebude překročen.

### **Slovo závěrem:**

Na tomto místě se sluší poděkovat kolegyním a kolegům z nového výboru oblasti za první rok práce, z mého pohledu úspěšné spolupráce. Kromě nesplnění našeho záměru uspořádat II. památkářskou konferenci, považuji naši práci za úspěšnou a také prospěšnou.

Doufám, že budeme v této naší práci a tradici pokračovat. Hlavním cílem naší činnosti bude udržet profesi projektanta v důstojné poloze a učinit vše pro to, aby již nepokračovala cenová válka, aby naši klienti pochopili, že kvalitní projekt je nutnou podmínkou pro realizaci kvalitní stavby a naši kolegové projektanti konečně začali požadovat za kvalitu přiměřenou cenu.

Vážení kolegové a kolegyně, přejeme Vám do roku 2016 mnoho zdraví, zajímavou a dobrou práci a mnoho úspěchů při navrhování, realizaci a získávání honorářů za Vaši práci.

Děkuji za Vaši pozornost....

Jihlava, prosinec 2015

Ing. Karel Vaverka, předseda oblasti Jihlava