



Tisková zpráva

2/2019

Praha 27. 3. 2019

Rekodifikace stavebního práva – kvapná práce bez promyšlené analýzy, názor odborníků ČKAIT

Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) oceňuje snahu o vypracování Věcného záměru – Rekodifikace veřejného stavebního práva. Je dobře, že věcný záměr vychází z materiálu vypracovaného MMR ČR, materiálu, který pregnančně identifikuje problematiku povolování staveb. Předkládaný věcný záměr naplňuje mnoholetou debatu odborné veřejnosti a také přijímá již v minulosti často reflektovaná témata, např. vytvoření Nejvyššího stavebního úřadu, tedy změnu závislosti na obecních úřadech a s tím spojenou podjatost, zjednodušení povolovacího procesu do jednoho povolení či stanovení časových limitů pro práci dotčených orgánů a stavebních úřadů.

Předložený věcný záměr je skutečně nadčasový a jistě v praktickém užití přinese úplnou změnu povolování staveb, pokud ... ano, a to je důležité – pokud:

- budou na stavebních úřadech zcela nově proškolení pracovníci;
- bude zaveden spolehlivý a jednotný systém digitalizace pro všechny resorty a úřady;
- bude dostatek finančních prostředků na jeho zavedení do praxe včetně HW i SW vybavení;
- okamžitě budou k dispozici při spuštění – Národní geoportál územního plánování, Digitální technická mapa ČR s garantovanými údaji, digitální provázanost mezi jednotlivými stavebními úřady (zejména při stavbě na více územích), provázanost dotčených orgánů se stavebními úřady, elektronické razítko AO;
- bude stanoveno přiměřené přechodné období.

ČKAIT se aktivně zapojila do práce v odborných komisích MMR ČR a oslovila své členy, aby připomínkovali předložený VZ. V požadovaném termínu jsme obdrželi od našich členů 350 konkrétních připomínek i se zdůvodněním. Legislativní komise ČKAIT všechny prodiskutovala, výsledkem byla jejich kumulace do 44 doporučujících a 113 zásadních připomínek, které byly odeslány do meziresortního připomínkového řízení. Řada našich připomínek se týká přesouvání odpovědnosti ze strany státní správy na autorizované osoby bez toho, že by se pravomoci autorizovaných osob posilovaly, což nás neponechává v klidu a je to z naší strany nepřijatelné.

Věcný záměr by měl projít širokou debatou mezi všemi účastníky procesu, určitě není na místě nepatřičný spěch. Chápeme snahu naplnit VZ v průběhu jednoho volebního cyklu, ale nesmí to být na úkor kvality a veřejného zájmu.

Navrhovaný záměr, kdy připomínková místa mají minimální prostor pro důkladnou analýzu a následné připomínky, zcela jistě není ideální. Překvapivé je zejména, když RIA (*Regulatory Impact*

Assessment) pro věcný záměr je předložena až po jeho zveřejnění. Pro tak složitý proces bychom čekali ze strany zpracovatele určitě důkladnější přípravu s řadou analýz. V návrhu vidíme řadu nedostatků, což je patrné i podle množství předaných připomínek – již pro VZ je jich více než 1600. Jak tomu bude u paragrafového znění? Za rozumné bychom považovali uplatnit nový model zkušebně jako pilotní projekt v jednom kraji. V takovém, ve kterém mají garantované údaje pro technickou infrastrukturu, HW i SW vybavení. Získané zkušenosti by se po několika letech mohly využít pro finální návrh zákona.

Pozn.

- Hodnocení dopadů regulace neboli RIA (z anglického *Regulatory Impact Assessment*) je souborem kroků analyzujících očekávané dopady navrhovaných právních předpisů
- verze č. 2 – Rekodifikace stavebního práva, odkaz, který je na stránkách Komory – <http://www.ckait.cz/content/rekodifikace-prava>

Ing. Robert Špalek, místopředseda ČKAIT, 604 280 127, r.spalek@torion-plzen.cz

Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) sdružuje jako řádné členy autorizované inženýry a autorizované techniky. Do působnosti Komory náleží zejména péče o stavební kulturu a utváření prostředí; udělování autorizace; vedení veřejně přístupné databáze autorizovaných osob; vydávání vnitřních řádů Komory, standardů výkonů a dokumentace; informační podpora výkonu činnosti a organizace dalšího vzdělávání autorizovaných osob; posuzování návrhů obecně závazných předpisů pro oblast výstavby; spolupráce s vypisovateli soutěží a výběrových řízení, vedení disciplinárních řízení. ČKAIT spolupracuje s jinými nevládními organizacemi působícími ve stavebnictví, se stavebními fakultami vysokých škol v ČR a s dalšími odbornými institucemi. Je členem Evropské rady stavebních inženýrů a Evropské rady inženýrských komor. Spolupracuje s inženýrskými komorami v řadě zemí světa, zejména se slovenskou, polskou a maďarskou v rámci tzv. Visegrádské čtyřky. ČKAIT vydává časopis Zprávy a informace ČKAIT, internetový magazín Energeticky soběstačné budovy, časopis Stavebnictví. Prostřednictvím Informačního centra ČKAIT, s.r.o., vydává odbornou stavební literaturu.

ČKAIT každoročně uděluje Ceny Inženýrské komory za inženýrské dílo a je jedním z vypisovatelů soutěže Stavba roku, kde vyhlašuje v rámci této soutěže Cenu ČKAIT.

ČKAIT je veřejnoprávní stavovská organizace, která vznikla v roce 1992 na základě autorizačního zákona č. 360/1992 Sb., jako samosprávná profesní organizace s přeneseným výkonem působnosti státní správy. Členskou základnu Komory dnes tvoří více než 30 tisíc autorizovaných inženýrů a techniků, jimž byla udělena autorizace na základě úspěšného složení předepsané zkoušky odborné způsobilosti. Zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, došlo ve vybraných činnostech ve výstavbě k přenesení odborné odpovědnosti na fyzické osoby: autorizované architektky, inženýry, techniky a stavitele. Sídlo Komory je v Praze. ČKAIT navazuje na stavovskou organizaci, která byla zřízena před sto lety (1913) pod názvem Svaz českých úředně autorizovaných civilních inženýrů v Království českém.
