



# Oceněné stavby v soutěži „STAVBA ROKU 2022“ Královéhradeckého kraje

## STAVBA ROKU 2022

ULICE HLAVNÍ - REKONSTRUKCE	
Příhlašovatel	Statutární město Hradec Králové
Projektant	TRANSCONSULT s.r.o
Zhotovitel	COLAS CZ, a.s.
Investor	Statutární město Hradec Králové
Období realizace	2020 - 2021
Datum kolaudace	17. 12. 2021

Rekonstrukce Hlavní ulice byla zahájena v polovině roku 2020. Kromě nového povrchu silnice a zpevnění chodníků došlo také k obnově a údržbě zeleně. Instalováno je zde nové veřejné osvětlení a doplněn městský mobiliář. Do stavby byly zároveň zahrnuty rekonstrukce veškerých místních a účelových komunikací, které propojují Hlavní ulici s ulicemi Pod Vodárnou, K Hvězdárně a K Cikánu.



## STAVBA ROKU 2022

### DOMOV PRO SENIORY S KOMPLEXNÍMI SLUŽBAMI V AREÁLU NEMOCNICE OPOČNO, Nádražní ul. č.p. 431, 517 73 Opočno, Královéhradecký kraj

Přihlašovatel	VALC, s.r.o.
Projektant	Projecticon s.r.o.
Zhotovitel	VALC, s.r.o.
Investor	Královéhradecký kraj
Období realizace	3. 9. 2020 – 25. 4. 2022
Datum kolaudace	25. 4. 2022

Před stavební úpravou sloužila budova jako nemocniční zařízení se zaměřením na provoz porodnice a chirurgického oddělení. V roce 2010 byl provoz nemocnice pro svou nerentabilitost zcela uzavřen a objekt nebyl dále více využíván. Původní stav objektu byl pro nové nároky účelu domova pro seniory kompletně v nevyhovujícím stavu. Rozsáhlou rekonstrukcí došlo ke změně účelu užívání budovy na domov pro seniory s komplexními pobytovými službami včetně trvalé lékařské péče. Byla zcela odstraněna původní valbová střecha a současně provedena nástavba třetího nadzemního podlaží se železobetonovým zastropením formou ploché střechy. Byly razantně změněny dispozice místností, nově nahrazeny skladby podlah a instalovány moderní instalace a technologie splňující současné přísné nároky na provoz a zabezpečení budov.



## ČESTNÉ UZNÁNÍ

II/321 ČERNÍKOVICE – DOMAŠÍN, OBCHVAT	
Příhlašovatel	Eurovia CS, a.s.
Projektant	M-PROJEKCE
Zhotovitel	Eurovia CS, a.s.
Investor	Královéhradecký kraj
Období realizace	11/2019 – 12/2021
Datum kolaudace	Povolený zkušební provoz od 12/2021

Stavba řeší obchvat obce Domašín, který je součástí infrastruktury pro závod Škoda Auto „Kvasiny“. Obchvat převádí veškerou tranzitní dopravu mimo obec Domašín a zlepšuje tím životní podmínky v samotné obci. Stavba je plynule napojena na stávající silnici II/321. Celková délka celého obchvatu je 1984 m

Stávající trasa komunikace vedoucí přes obec je na jejím začátku a konci ohraničena závorami, které slouží pro znemožnění přímého vjezdu tranzitní dopravy do obce a zároveň při jakékoliv havárii na obchvatu, kde dojde k jejich otevření může stávající komunikace sloužit jako pomocná objízdná trasa, dále může stávající komunikace sloužit pro potřeby obce Domašín, údržbu silnic a Policii ČR.

Obchvat křížuje stávající vodoteč Třebešovský potok, který byl převeden pomocí rámového propustku o délce 18 m. Na obchvatu byly vytvořeny retenční zádržné nádrže, do kterých je svedena veškerá dešťová voda z celého obchvatu, součástí tohoto díla jsou lapače ropných látek, které mají za úkol zachytit veškeré ropné kapaliny uniklé při dopravních nehodách.

Silnice je navržena v kategorii S7,5/60, která se skládá z jízdních pruhů o š. 3,0 m, vodících proužků o š. 0,25 m a nezpevněných krajnic o š. 0,75m. V místech osazení svodidel je krajnice rozšířena na š. 1,5m.

Při výstavbě obchvatu muselo dojít k přeložení inženýrských sítí vodovodu a STL plynovodu. Konstrukční vrstvy vozovky vč. asfaltového krytu byly položeny pomocí metody 3D nivelace, jde o moderní a vysoce přesnou technologii, která se používá při výstavbě dálnic.



## ČESTNÉ UZNÁNÍ

REZIDENCE NERUDOVKY	
Přihlašovatel	Autorizovaný architekt Ing. Lubomír Dědek
Projektant	Autorizovaný architekt Ing. Lubomír Dědek
Zhotovitel	ATELIER DĚDEK s.r.o. a další
Investor	Sdružení soukromých investorů
Období realizace	2018-2021
Datum kolaudace	Poslední kolaudace 25.5.2021

**Městské domy v Novém Městě nad Metují v proluce mezi ulicí T. G. Masaryka a Nerudovou ulicí.**

Architekt řešil 5 domů v proluce mezi stávající zástavbou. Jedná se o 4 městské domy s celkem 24 byty a obytnými ateliéry a cca 300 m<sup>2</sup> občanské vybavenosti, provozovnu kavárny a vzniklý prostor mezi budovami. Domy využívají výškového členění terénu, rozdíl mezi oběma ulicemi v řešené lokalitě je cca 5,7m. Severní polovina proluky umožnila vznik dvou čtyřpodlažních městských domů, mezi které je posazena jednopodlažní hmota kavárny. V jižní části pozemku jsou postaveny další 2 městské domy. Mezi nimi a kavárnou vzniklo náměstíčko.

První podlaží městských domů v úrovni ulice má vždy vyšší světlou výšku a slouží občanské vybavenosti. Univerzálnost využití dispozice přízemí je umožněna minimalizací nosných konstrukcí na železobetonové sloupy a obvodové stěny. 2. a 3. podlaží obsahuje byty velikostí 2+kk a 3+kk. V posledním 4. podlaží jsou umístěny větší byty se střešními terasami, střechy jsou ozeleněny.

Fasády budov jsou sjednoceny do bílé barvy, v uličních parterech jsou prolomeny arkýři. Městský dům na ulici T. G. Masaryka má uliční fasádu prolomenou arkýřem, který tvoří zastřešení nad částí chodníku. Plocha arkýře je pojednána Mondriánovskou grafikou.



## CENA MINISTERSTVA PRŮMYSLU A OBCHODU

<b>CIHLOVKA 1, HRADEC KRÁLOVÉ</b>	
<b>Přihlašovatel</b>	<b>NOHO SE</b>
<b>Projektant</b>	<b>Projekce Vrbický s.r.o., autor: Ing. arch. Tomáš Med Ph.D. a Ing. arch. Petr Ročňák</b>
<b>Zhotovitel</b>	<b>Mapet - Hradec Králové s.r.o.</b>
<b>Investor</b>	<b>Noho SE</b>
<b>Období realizace</b>	<b>2020 - 2021</b>
<b>Datum kolaudace</b>	<b>25. 4. 2022</b>

Jedná se o rekonstrukci stávající budovy koželužny. Při návrhu bylo dbáno na zachování maxima z původní budovy. Došlo tedy k rozhodnutí zachovat stávající dvě nadzemní podlaží a na ně nastavit dvě nová. V návrhu interiéru se pak pracovalo s původními materiály (např. příznané cihly, žulové kostky). Cihlovka obsahuje mnoho udržitelných prvků, na kterých si velmi zakládáme. Cihlovka splňuje přísné požadavky na úniky tepla – unikat by nemělo téměř žádné, proto klademe důraz mimo dokonale těsnících oken i na zateplení pláště budovy. Ve všech obytných místnostech bytu je teplovodní podlahové topení. Okna, která by se mohla přehřívat, jsou již ve standardu opatřena venkovními žaluziemi. Na střeše domu jsou instalovány speciální fotovoltaické panely. Vyrobená elektřina je pak využívána přímo v běžném provozu – společných prostor i bytů. Instalovali jsme do všech bytů perlátory a další zařízení, díky kterým ušetří domácnost až 50 % vody.



## ZVLÁŠTNÍ CENA POROTY

<b>ZÁKLADNÍ ŠKOLA ČERNÍKOVICE PASIVNÍ STAVBA</b>	
<b>Příhlašovatel</b>	<b>Stapring, s.r.o.</b>
<b>Projektant</b>	<b>Ing. Michal Fenyk, Ing. Sandra Appelová</b>
<b>Zhotovitel</b>	<b>MARHOLD a.s.</b>
<b>Investor</b>	<b>Obec Černíkovice</b>
<b>Období realizace</b>	<b>08/2020 - 08/2021</b>
<b>Datum kolaudace</b>	<b>12. 8. 2021</b>

Stavba je postavena s myšlenkou minimalizace provozních nákladů a energetické náročnosti při zajištění maximálního komfortu - příjemného a zdravého prostředí pro děti a učitele - jedná se o pasivní dům.

Hlavním stavebním materiálem se staly vápenopískové tvárnice a monolitické stropy. V technickém a hygienickém zázemí stavby jsou použity sádkokartonové příčky. Stavba je důsledně zateplena bez tepelných mostů polystyrénem.

Zdrojem tepla je tepelné čerpadlo. Vzduchotechnická rekuperační jednotka v kombinaci s měřicími čidly v každé místnosti zajišťuje příjemné prostředí. Při posledním měření nebylo v žádné třídě naměřeno více jak 1000ppm.

Vzhled školy byl zvolen moderní a hravý. Dřevěný obklad a vstupní portál je doplněn o barevná okna a šambrány.

Škola má tři kmenové učebny celkem pro šedesát dětí, výtvarnou i počítačovou místnost a třídu pro družinu. Interiér byl zvolen, v závislosti na fasádu, barevný pro dobrý pocit dětí.

