**Z Á P I S**

**z valné hromady oblasti Liberec konané dne 8. 3. 2023 od 14:00**

**v zasedací místnosti libereckého podnikatelského inkubátoru**

Schůzi řídil: Tomáš Brixi

1. **Zahájení valné hromady a uvítání hostů**

Zahájení schůze v 14:00 hod., uvítání účastníků a hostů (dle prezentace).

Čestní hosté: Ing. Jaroslav Urban (stavební úřad Liberec), Ing. Radek Hnízdil (ředitel kanceláře Komory), Ing. Robert Špalek (předseda ČKAIT) a Marie Báčová (poradkyně předsedy ČKAIT), Mgr. Radek Cikl (SPŠ stavební v Liberci) a za Krajský úřad Libereckého kraje Mgr. Jiří Ulvr (radní LK). Dále Ing. Mandíková (SVI ČKAIT), za GrECO Ing. Petra Bartoníčková a Mgr. Jakub Doležal.

1. **Organizační záležitosti**

Seznámení s programem VH a řídícím orgánem VH.

Protože na VH není přítomna nejméně polovina delegátů, VH se může usnášet pouze o záležitostech uvedených v pozvánce.

Odsouhlasen způsob hlasování negativní formou.

Zvolena mandátová komise: Ing. Jiří Ulrych, Ing. Bukvic, Ing. Zdeněk Kracík. Hlasování 0 proti, zdržel 0.

Zvolena návrhová komise: Ing. Miroslav Kračmar, Martin Cimburek, Ing. Zdeňka. Mandlová. Hlasování 0 proti, zdržel 0.

1. **Zpráva předsedy oblasti**

Následovalo vystoupení předsedy oblastní kanceláře Ing. Urbana se zprávou o činnosti za rok 2022. Viz příloha.

-rozeslání pozvánek všem autorizovaným osobám v oblasti

-informace o počtu členů s platnou autorizací v liberecké oblasti evidované k 31. 12. 2022 – 1035, s pozastavenou autorizací – 60

-v roce 2022 nebyly podány žádné stížnosti na autorizovanou osobu v liberecké oblasti prostřednictvím oblastní kanceláře do ČKAIT Praha

-informace o schůzích a činnosti výboru - 10 schůzí za rok, zápisy ze schůzí jsou k dispozici na webu OK

-výbor oblasti navrhl 6 delegátů a dva náhradníky pro shromáždění delegátů

-zpráva o kontrole deníků – kontroly proběhly v 6 termínech, pozváno bylo 231 osob, dostavilo se 105 z nich, 4 poštou, 57 se omluvilo.

-Dne 7.3.2023 byla provedena kontrola OK zástupcem Dozorčí rady Komory. Nebyla zjištěna žádná pochybení.

-Zpráva o hospodaření oblastní liberecké kanceláře ČKAIT. Konečné výsledky hospodaření (výsledky za 2022 vyrovnané) a nový rozpočet na rok 2023 budou předloženy na Shromáždění delegátů 2023 (navýšení cca 100tis).

-zpráva o celoživotním vzdělávání, proběhlo 8 akcí CŽV s celkovou účastí 161 osob, spolupráce s ČSSI a SPS v oblasti. Dobrá spolupráce se stavebním úřadem v Liberci. Významným partnerem je HZS Liberec, stavebně-právní odbor Kraje.

-Stavba roku Libereckého kraje 2022, spolupráce s krajským úřadem, TUL, SPS a ČSSI. V říjnu 2023 je uzávěrka Komorové stavby roku.

- snaha o pokračování spolupráce v Trojzemí, která byla přerušena covidovou situací

- Snaha o změnu „doživotní“ odpovědnosti za činnost

Závěr: pokračovat ve stávajících činnostech, splnit cíle v kontrolách autorizačních deníků, více korespondenční spolupráce při připomínkování návrhů zákonů, větší účast na připravovaných akcích.

1. **Vystoupení předsedy ČKAIT Ing. Roberta Špalka**

Předseda ČKAIT promluvil o:

* Připomenutí loňského 30. výročí založení ČKAIT, vydání publikací k této události (30staveb, 30osobností), videomaping, dále Inženýrský den , 30 let stavby roku v Rudolfinu, atd.
* Webináře , více jak 400 za rok, přínos pro přístupnost a zpětná možnost shlédnutí, dále semináře
* Zvýšení příspěvku po 14 letech, kdy se přes inflaci dařilo držet stále stejnou výši
* Naspořené prostředky za 30let cca 8 mio, snaha o rozšíření (IT, archiv atd.) – bude zakoupen objekt v Legerově ulici
* Nový stavební zákon a několik jeho oblastí:
  + Dochází k 2. čtení NSZ v Parlamentu ČR, roztříštěnost v posuzování Dopravních a Pozemních staveb (min. průmyslu a obchodu vs. Ministerstvo dopravy)
  + 6 technických předpisů (Praha, Plzeň, Liberec, atd)
  + Vhodnost povinného dozoru projektanta po celou dobu výstavby, důvody, příklady
  + Fikce souhlasu – problematika koordinovaných stanovisek, atd
* Novela Autorizačního zákona (letošní projednání), např. digitalizace, implementace ceníků projekčních prací, atd.
* Soudní znalci (v rámci Profesních komor) – připomínky k oborům znalců, jejich kvalifikaci atd.
* Spolupráce s ČSSI, Stavbě roku, ČVUT atd.
* Představení nové profesní komory - Geomatiků

Na závěr vystoupení bylo provedeno ocenění aktivních členů – Ing. Petr Chval, a Ing. Dagmar Vojtíšková.

1. **Vystoupení hostů (15:00 hod)**

Výkonný ředitel ČKAIT Praha **Ing. R. Hnízdil** informoval o činnosti a výsledcích ekonomiky. Za rok 2022 je ztráta cca 1mio (nedaňová) vlivem zvýšených nákladů za tisk a rozesílání časopisů, dále snížených příjmů z členských příspěvků, vyšších odměn pracovníků komory, atd. Pro rok 2023 je rozpočet dále upravován tak, aby byl rozpočet vyrovnaný. Oddělení IT bude posíleno, tiskové oddělní také.

Po covidové době (vč. 2021, kdy uchazeči nedosáhli čísla 600) se vrací k normálu, nyní cca 900 uchazečů. Oblastní kanceláře naopak v té době využili webináře, což vynahradilo výpadek standardních seminářů a počet účastníků stoupl cca na dvojnásobek. Dále představení platformy **eduk.ckait.cz**, kde probíhá e-learningové vzdělávání.

Webové rozhraní a vzdělávání má nyní zvýšenou bezpečnost, nutné jsou další přihlašovací metody.

Platí elektronické autorizační razítko k 1. 1. 2022, systém vytvořen, na stránkách ČKAIT je postup jeho získání. Dále byla zmíněna problematika podání PD v el. podobě a její odsouhlasování.

Povinná datová schránka od 1.7.2023 pro autorizované osoby z důvodu postavení autorizované osoby jako osoby „Informované“, protože není jinak účastníkem řízení. Portál stavebníka je odložen na 1. 7. 2024. Komora bude dále více komunikovat skrze datové schránky členů ČKAIT.

1. **Zpráva o činnosti Dozorčí rady ČKAIT**

Přednesl Ing. Jírovský. Bude přílohou.

1. **Zpráva mandátové komise**

Ing. Ulrych přednesl zprávu mandátové komise, seznámil přítomné s účastí na valné hromadě a kvórum, nutné pro přijetí návrhů. Rozesláno 1035 ks pozvánek podle řádů ČKAIT. U prezence se registrovalo 51 účastníků, je to 4,9% členské základny. Hlasovací kvorum je 26 hlasů.

1. **Volby delegátů na shromáždění delegátů**

Výbor oblasti navrhl jako delegáty pro Shromáždění delegátů 2023 v Praze: Urban K., Cimburek, Šír, Kracík, Šulc, Jon, Sedlický, Sedlický st.

Nebyl nikdo jiný navržen.

Delegáti a náhradníci byli zvoleni (zpráva mandátové komise) 51 hlasy, 0 proti, 0 se zdrželo.

1. **Diskuze (cca od 15:45)**

* J. Urban – příspěvek s přestupkem města Jablonec, přednesen příklad porušení provádění stavby bez Stavebního povolení (VO, firma Eurovia zastavení prací). SÚ byl nápomocen při řešení problematiky, formou změny stavby před dokončením, atd.
* J. Urban – stavovský soud, poplatek 10tis pro neplatiče, atd.
* Stavební dozor není ze zákona účastníkem řízení – námět k řešení. Reagoval pan předseda Špalek, že v návrhu zákona je alespoň projektant. Byly zmíněny neznalosti rozdílů mezi TDi, autorským dozorem, rozpočtářem, atd.
* Ing. Rozkovec:

– eshop se statickými posudky, cena 8800,-, cena komplet posudku.

- BIM problematika využití této aplikace, dostupnost této aplikace na leasing, chybí webináře a školení. Zákon o BIM, od poloviny 2024, mnoho státních institucí pracuje v tomto systému BIM. Apel na Komoru, aby se zvýšila informovanost o BIM.

1. **Návrh usnesení**

Návrh a schválení usnesení. Návrh přednesl Ing. Miroslav Kračmar v 16:30 hod. viz. zpráva návrhové komise v příloze. Hlasování o usnesení: pro 51, proti 0, zdržel se 0.

1. **Závěr**

Předneseny novinky k pojištění od firmy GrECO. Vystavení osvědčení o celoživotním vzdělávání je nutné vyžádat na konci každého období.

Závěr valné hromady v 16:40 hod.

Poděkování předsedy oblasti účastníkům VH, přání úspěchů v další práci.

Přílohy:

* Prezenční listiny
* Zpráva o činnosti OK za rok 2022
* Zpráva dozorčí rady – zápis z kontroly OK
* Zpráva mandátové komise
* Zpráva návrhové komise

Zapsal Ing. Jaromír Sedlický

Dne 8. 3. 2023