

Základní informace pro účastníky exkurze stavby:

Firemní objekt a sportovní hala K2 MONOLIT & EQUIPMENT, s.r.o.

Základní údaje ke stavbě:

Investor: K2 MONOLIT & EQUIPMENT, s.r.o.

Projektanti: Ing. Arch. Petr Vrána, Vídeňská 670/1, 779 00 Olomouc

Ing. arch. Michal Giacintov, ČKA 02428

Konstrukční část - Ing. František Balcárek ČKAIT 1201431, Zdravoinstalace - Ing. Roman

Kunert 1201004, Elektro, SLP - Ing. Kamil Novotný 1201814, Ústřední vytápění - Vladimír

Štěpánek 1200512, Odvodnění a retence - Jan Andrés 1201399, VZT - Ing. Roman Kunert
1201004, PBŘS - Ing. Jaromír Dejl ČKAIT 1202178

HIP: Ing. Tomáš Klinecký

Zhotovitel: K2 MONOLIT & EQUIPMENT, s.r.o.

Cena stavby: 120.000.000,- mil. Kč

Předání staveniště: 1.6.2021

Předání díla: 30.11.2025

Základní informace:

Celková plocha stavby činí cca 3 800 m².

Celý objekt lze rozdělit na tři části. Základní rozměr AB je 31,56m x 13,48 m a maximální výška je 12,4 m. Základní rozměr pro badminton činí 33,48 m x 30,64 m a výška je 9,5 m a nakonec rozměr tenisové haly činí 45,00 m x 37,30 m s maximální výškou 10,74 m.

Objekt novostavby bude napojen na přívod vody ze studny, na přívod NN z trafostanice a splaškové kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny do zasakovacího zařízení. Na přípojce dešťové kanalizace bude zřízena retenční nádrž pro zdržení dešťových vod s řízeným odpouštěním do zasakovacího zařízení.

Jako zdroj tepla pro objekt bude peletková kotelna v 1pp objektu a ta je osazena 2 ks kotlů Benekov. Tepelné ztráty místností jsou hrazeny systémem ÚT, vzduchotechnika hradí pouze ohřev větracího vzduchu.

Popis stavby:

Novostavba využívá přirozeného sklonu terénu a v řadě za sebou je poskládána administrativní budova, hala pro badminton a zakončení je tenisovou halou. Přední část je podsklepena a celkové výškové osazení je voleno tak, aby se minimalizovalo množství výkopových prací spojených s odvozem zeminy.

V novostavbě bude administrativní sídlo firmy K2 Monolit & Equipment s.r.o. a zároveň v objektu vzniknou nové sportovní plochy – tenisová hala pro 3 kurty, badmintonová hala pro 4 kurty a menší fitness studio. Stavba je navržena tak, že nevyžaduje žádné výjimky z OTP. Celý provoz stavby je řešen jako bezbariérový. Vstup do objektu je přímo z ulice do 1NP nebo vozidlem do 1PP. Následně jsou všechny patra propojeny osobním výtahem.

[illegible]

Na základě podkladů předaných firmou K2 MONOLIT & EQUIPMENT, s.r.o. a projektanta (Ing. arch. P. Vrána) podkladů připravil: Jiří Kožušníček