

Základní informace pro účastníky exkurze stavby:

ARCHIV UP v Olomouci Neředíně

Základní údaje ke stavbě:

Investor: Univerzita Palackého v Olomouci,
Ing. Vojtěch Gren - Vedoucí technického odboru
Projektant: ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.,
Manažer projektu: Ing. František Babica, ČKAIT 1200604, IP00,
Zodpov. projektant: Ing. Petr Zachrdle, ČKAIT 1201938, IP00,
Statika: Ing. Jan Blažek; ČKAIT 1202272, IS00
Architekt projektu: Ing. arch. Jaroslav Štěpán, ČKA 3195, A1
Zhotovitel: VW WACHAL a.s. Kroměříž,
vedoucí projektu – Ing. Tomáš Pindřák, p. Jiří Tomáš
hlavní stavbyvedoucí - p. Zbyněk Dohnal
Cena stavby: dle SoD – 153.600.653,16 Kč bez DPH
Doba výstavby: 26 měsíců

Základní informace:

Stavební pozemek se nachází v okrajové, zastavěné části města Olomouce, katastrální území Neředín, v lokalitě u letiště. Budova byla vyprojektována v roce 1988 pro účely kuchyně, jídelny a skladu Sovětské armády, ale nikdy nebyla dokončena. Po několika převodech se vlastníkem stala UP v Olomouc. Jednalo se o třípodlažní nepodsklepenou budovu obdélníkového půdorysu o rozměrech 25,5 x 43,5m s plochou střechou.

Navrhovaný objekt je nevýrobního charakteru – jedná se administrativní budovu, ve které jsou situované v nadzemních podlažích kancelářské a skladové prostory (depozitáře) pro archivační potřeby Univerzity Palackého v Olomouci.

Popis stavby:

Vzhledem k technickému stavu budovy a celkové investiční náročnosti na její rekonstrukci (adaptaci) bylo po stavebním řízení investorem rozhodnuto o celkové demolici stávajícího objektu a nahrazení novou budou ve stávající půdorysné stopě objektu. Tuto část demolice řeší samostatný stavební objekt SO02.

Energetická náročnost nové budovy byla stanovena dle zákona č. 406/2000Sb, o hospodaření s energií a vyhlášky č. 78/2013Sb., o energetické náročnosti budov. Dle této metodiky je navrhovaný objekt zaříděn do třídy **B – Velmi úsporná budova**.

Dešťové vody ze střechy objektu a stání budou odvedeny do retenční nádrže s regulovaným odtokem. Návrh předpokládá provedení parkovacích stání ze zatravněvací dlažby, u které je možno dosáhnout větší mezerovitosti, s položením na propustný podklad.



Napojení dopravní a technické infrastruktury

- E** NÁPOJENÍ OBJEKTU NA VEDENÍ NN
Úprava stávající přípojebového šráně
- V** NÁPOJENÍ OBJEKTU NA VODOVODNÍ ŘÁD
Nová vodovodní přípojo
- Kj** NÁPOJENÍ VENKOVNÍCH PROVOZOV JEDNOTNÉ KANALIZACE
Na stávající kanalizaci
- P** NÁPOJENÍ OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ ŘÁD
Stávající plynovodní přípojo
- SK** NÁPOJENÍ OBJEKTU NA SÍŤ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
Úprava stávající přípojebového šráně

Na základě podkladů předaných firmou ALFAPROJEKT Olomouc, a.s., připravil: Jiří Kožušníček