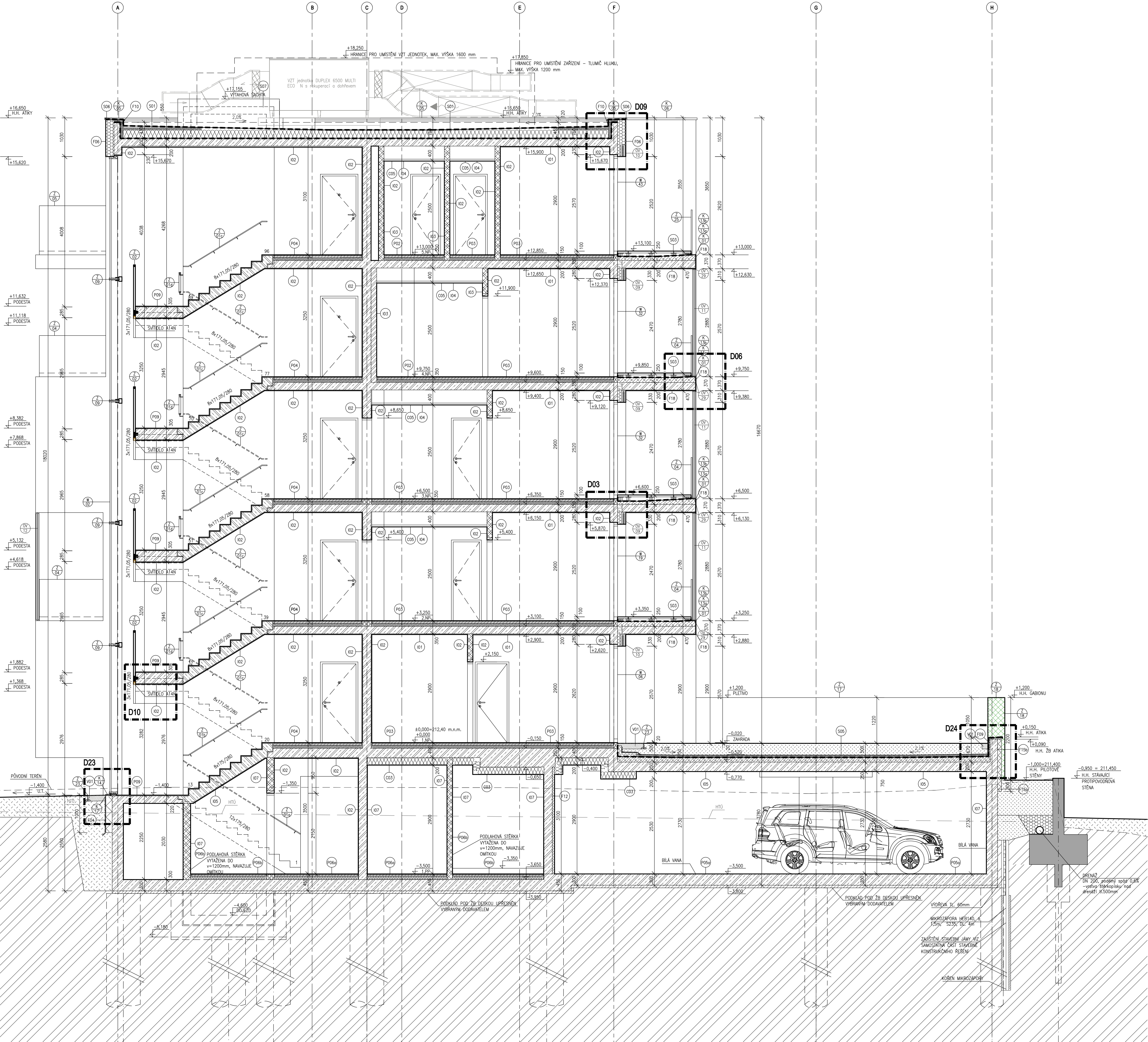




Rozsah prací: Jednotková cena výkopu obsahuje, pokud není jinak určeno, odhrnutí materiálu na stranu a jeho naložení ve stavební jámě nebo mimo ni na transportní zařízení. Náklady na odstranění přebytečného výkopku ze staveniště zahrnují veškeré náklady na mezipřesuny hmot, včetně vytvoření potřebných vjezdů a vjezdů ze stavební jámy. Ceny platí, pokud není jinak uvedeno, bez rozdílu způsobu výkopu nebo jeho odstranění. Pokud není uvedeno jinak, zahrnuje jednotková cena dále cenu pro výkop i odvoz přebytečného výkopku na skládku, vč. příslušných poplatků za uložení na skládku, zajištění očištění vozidel při výjezdu ze stavby a potřebnou ochranu a zajištění stávajících inž. sítí.

Pracovní prostory: Unimo buňky, oplocení, vjezdové brány, atd.

Skládování: Místo pro uskladnění vykopaného materiálu určeného k dalšímu použití určuje zhotovitel v projektu zařízení staveniště, pokud nebylo jinak určeno v nabídkovém řízení.

Vyrovnaní hmot: Potřebné zásypy a násypy se provedou, pokud nejsou vážné námitky (např. zhutnělost, znečištění), z materiálu vytěženého z výkopů. Nadbytečný vykopaný materiál se odveze. Před započítáním betonáže bude provedena kontrola s dokumentací profesí ohledně počtu a poloh prstů v základech, železobetonových stěnách a stropech.

Veškeré pohledové podlahové a stěnové přechodové a dilatační spáry budou osazeny systémovými dilatačními profily např. ve standardu "MIGUA". Volné ostré rohy vnějších i vnitřních zdí s omítkou budou opatřeny systémovými ochrannými rohovými profily, např. standardu fy. "SCHLÜTER" pro interiéry a "PROTECTOR" pro exteriéry.

Ve všech předpokládaných vodou ostříkovaných místech bude proveden hydroizolační nátěr či stěrka spolu s pružným těsnicím páskem v přechodech podlaha - stěna, kouty a rohy.

Zásyp stavební jámy má mít co největší nepropustnost pro vodu, aby bylo omezeno nožství vsakující se vody, popř. přitékající do spáry mezi objektem a přilehlým prostředím. Hydroizolace s extrudovaným polystyrenem bude vytažena vždy min. 300 mm nad úroveň čisté podlahy teras či balkonů na nosné zdivo. Na rozhraní mezi 2 materiály nesmí být přerušena výztužná tkanina ve stěře pod omítkou a navíc bude vložen přídatný pás tkaniny o šířce min. 100 mm. Ocelové konstrukce budou opatřeny antikorozním nátěrem. Na rozhraní dvou různých materiálů bude vždy v omítkě použita výztužná tkanina.

Obezpečení instalačních šachet se bude provádět v průběhu resp. až po dokončení instalace technologických rozvodů. Při světlosti otvoru větší než 550mm bude osazen příslušný systémový plochý, resp. nenosný překlad Ytong. Požární ucpávky, ochranné manžety, deskové přepážky a podobně jsou specifikovány a jsou součástí dodávky jednotlivých profesí, resp. součinností odborné firmy.

Předepsané požární odolnosti viz technická zpráva POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY. Veškeré prostupy skrz požární dělící konstrukce (konstrukce oddělující různé požární úseky s požadovanou odolností dle PBŘS) je nutné utěsnit. Jednotlivé utěsnění kabelových a trubních rozvodů bude provedeno jako požární ucpávka a je součástí dodávky konkrétní profese. Vzhledem k tomu, že spousta prstů je sdružených, bude na stavbě určena generální odborná firma, která provede veškeré protipožární ucpávky po finálním dokončení rozvodů. Odborný dodavatel zvolí, na základě požadované požární odolnosti, charakteru utěšňovaného prostupu a potrubí, vhodnou ucpávku (povlak, manžeta, trmely, zátky, malty, rukávy, ...).

Prostupy železobetonovou monolitickou konstrukcí, které nejsou zakresleny budou vrtány dodatečně. Přesná poloha prstů bude koordinována na stavbě.

Střeška objektu je navržena jako plochá s atikami, ve spádu min. 2%, zateplená, jednoplášťová s klasickým pořadím vrstev. Tepelná izolace z EPS tvoří zároveň spádovou vrstvu. Hydroizolace je navržena z PVC-P. UV odolná a stabilní. Stabilizování hydroizolace mechanickým kotvením.

Hydroizolační fólie z PVC-P nesmí být v přímém kontaktu s asfaltem (asfaltovými pásy), olejem, benzinem nebo dehtem - zamezení kontaktu fólie s asfaltem bude použitím separační vrstvy z PP nebo PES 300 g/m 2; tepelné izolačními deskami z EPS - použití separační vrstvy PP nebo PES 300 g/m 2.

Střeška je odvodněna střešními vpustmi do vnitřní dešťové kanalizace. Střeška objektu je uvažována jako nepochozí výjima servisních prohlídek technologie. Výlez na střechu je zajištěn z poslední podesty hlavního schodiště přes výlez na střechu. Na střeše budou rozmístěny kotvení body pro bezpečný pohyb osob a současně bezpečnostní kotvení body pro čištění a údržbu fasád pomocí horelezecké techniky. Tyto kotvení body slouží pro použití proskolenou osobou, střecha nad SNP nebude běžně přístupná, naopak bude zabezpečena proti nežádoucímu vniknutí.

VEŠKERÉ PROSTUPY SKRZ PAROZÁBRANU BUDOU PAROTĚSNĚ DOTĚSNĚNY. Prostupy je nutno koordinovat s dodavateli VZT, VYT+CHL, ZTI, a EL.

Základová spára smí být odkryta jen tak, aby nedošlo k jejímu nakypření nebo poškození stavebními mechanismy. Poslední vrstva zeminy cca 150mm bude odebrána těsně před betonáží a se zřetelem na zamezení nakypření. Základová spára nesmí přezímovat. Pokud dojde k rozhrnutí zemin v základové spáře, musí být tyto zeminy ze základové spáry odstraněny a nahrazeny únosnou vrstvou drčeného kamenu nebo šterkopisku.

Povrchová voda musí být odvedena z dosahu ztuhlého okolí základů tak, aby se zamežilo jejímu vniknutí do podzákladů. Po obvodě objektu se podél suterénních stěn provede svislá drenážní vrstva, která vodu přitékající k objektu svede do boku. O Hydroizolace bude vytažena 300mm nad budoucí terén a bude zatažena min 500mm přes konec (rozhraní) bílé vany.

Zemní práce zahrnují provedení všech výkopových prací po odstranění stávajících objektů a zpevněných ploch, tzn. provedení dočasných kotvení a následné hloubení hlavní figury výkopů. Výkopek bude odvezen na místo zajištěné GDS. Po dokončení výkopových prací bude základová spára převzata zpracovatelem geologického průzkumu a statikem a převzetí potvrzeno zápisem do stavebního deníku. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotvení a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost díla.

POZNÁMKY

- POD TERÉNNÍ BUDĚ OBJEKT OCHRÁNĚN PROTI PODZEMNÍ VODĚ ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCÍ Z HYDROIZOLAČNÍHO BETONU
- U OKEN VE FASÁDÁCH JSOU ZAKOTOVĚNY HRUBE STĚNNÉ OTVORY (BEZ OMIČKY) KOLEM OSTEŇÍ, NADPRÁŽÍ A PARAPETU SE PŘEDPOKLÁDÁ KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ
- TL 50mm, EV. 100mm (TZ), VNĚJŠÍ LUC BUDĚ PO CELEM OBVOU OKNA O 50mm MENŠÍ
- KOTY V REZECH JSOU VTAŽENY A HRUBE KONSTRUKCE (BEZ OMIČKY)
- PRŮČKY JSOU KRESLENY A KOTOVĚNY VČETNĚ OMIČKY
- VÝŠKA ZAKRESLENÝCH POHLEDŮ JE PATRÁNA Z VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE
- PŘEDSTĚNY V KOUPELNÁCH JSOU DO VÝŠKY MIN. 1200mm

LEGENDA MATERIÁLŮ

	ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE C25/30, PŘESNÁ SPECIFIKACE DLE STATICKÉ ČÁSTI		ISO - NOSNÍK, PODROBNOSTI STATICKÉ ČÁSTI
	KONSTRUKCE Z PROSTÉHO BETONU		HYDROIZOLACE NEBO PAROZÁBRANA, PODROBNOSTI VIZ TABULKA SKLADBY A TZ
	SPÁDOVÁ VRSTVA Z POLYSTYRENTONU		ZÁSTYP NEBO NÁSYP
	PRŮČKA Z KERAMICKÝCH AKUSTICKÝCH TVÁŘINC 11,5 NEBO 19 NA PERO A DRAŽKU ŽDĚNÉ NA MVC		PŮVODNÍ TERÉN
	PRŮČKA Z POROBETONOVÝCH TVÁŘINC NA PERO A DRAŽKU ŽDĚNÉ NA MVC		VYTVRŽENÝ KÁČREK
	PRŮČKA TL. 100 mm BETONOVÁ POHLEDOVÁ LÁPOR R100 ŽDĚNÁ NA MALTU MVC		GABIONOVÉ PLETIVO PRO OSÁZENÍ ZELENÍ
	TEPELNÁ IZOLACE (MINERALNÍ VLNĚ NEBO EPS) PODROBNOSTI VIZ TABULKA SKLADBY A TZ		DLAŽBA
	TEPELNÁ IZOLACE Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU, PODROBNOSTI VIZ TABULKA SKLADBY A TZ		OKAPOVÝ CHODNÍČEK
	KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ SYSTÉM ETICS, TYP IZOLANTU VIZ POHLEDY PBR, TZ, PBR, SKLADBY A TZ		

TATO DOKUMENTACE NENAHRAZUJE DODAVATELSKOU ANI VÝROBNÍ/DÍLENSKOU DOKUMENTACÍ PRO REALIZACI STAVBY. DODAVATELSKÁ A VÝROBNÍ/DÍLENSKÁ DOKUMENTACE MUSÍ BÝT PŘED ZAPOČETÍM KONKRÉTNÍCH STAVEBNÍCH PRACÍ ODSOULHASENA GPS A INVESTOREM!!! VEŠKERÉ DIMENZE STÁVAJÍCÍCH A NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ BUDOU PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY OVĚŘENY NA STAVBĚ. DODAVATEL STAVBY JE POVINEN UPOZORNIT PROJEKTANTA V PŘÍPADĚ NESOULADŮ STÁVAJÍCÍCH DIMENZÍ A DISPOZIC NA STAVBĚ O ± 40 MM.

DATUM REVIZE	VYPRACOVAL	VYDAL	POPIS REVIZE



INVESTOR:

Rezidence Šantovka s.r.o.
Washingtonova 152/45, Praha 1 - Nové Město
IČO: 24742945

ARCHITEKT:

Ing. arch. Tereza Duřková
Ing. arch. Lucie Kirovová
Ing. arch. Šárka Kubátová
Ing. Jiří Beran

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

STOPRO SPOL. S R.O.
Rahovská 5790/130 00 Praha 5
tel.: 251 981 412
e-mail: stopro@stopro.cz
www.stopro.cz

ZPRACOVATEL ČÁSTI:

ra223 s.r.o.
Chvalkovská 24 100 00 Praha 10
tel.: 222 201 142
e-mail: info@ra223.cz
www.ra223.cz

AKCE:

REZIDENCE ŠANTOVKA
Olomouc - město - poloostrov

STUPEŇ DOKUMENTACE:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

DÍL:

D - SO-01
BYTOVÉ DOMY A1, A2

ČÁST:

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST

NÁZEV PRŮLOHY:

ŘEZ A-A

ŠIP:

Ing. Jiří Beran

VYPRACOVAL:

Ing. Šárka Knapčíková
Ing. Jakub Toš
Ing. arch. Veronika Šantavská

ZODPOVÍDÁ:

Ing. Milan Pýtloun

LTVYDÁN:

22/11/2017

DATUM:

06/06/2018

ZAKÁZKA:

814

PAR:

FORMÁT:

610x950

MĚŘÍTKO:

1:50

STUPEŇ:

DPS

DÍL:

D-SO01

ČÁST:

ARS

ČÍSLO:

3100

PŘÍLOHA:

R

REVIZE:

02