



OCENĚNÉ STAVBY V SOUTĚŽI „STAVBA ROKU 2025“ KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Slavnostní vyhlášení výsledků jubilejního 22. ročníku soutěže se konalo 20. listopadu 2025 odpoledne v Tereziánském dvoře v Hradci Králové. Soutěž byla pořádána pod záštitou hejtmána Královéhradeckého kraje. Slavnostního aktu se zúčastnili zástupci přihlašovatelů všech čtrnácti staveb a zástupci pořádajících organizací. Ceny předával hejtman Královéhradeckého kraje a cenu MPO zároveň zástupce Ministerstva průmyslu a obchodu.

Pořadatelem soutěže je Královéhradecký kraj, Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, Český svaz stavebních inženýrů, Svaz podnikatelů ve stavebnictví, Česká komora architektů a Ministerstvo průmyslu a obchodu.

Celkem bylo uděleno 6 cen, a to 2x titul Stavba roku, 1x Cena Ministerstva průmyslu a obchodu, 2x Čestné uznání a 1x Zvláštní cena poroty.

STAVBA ROKU 2025 KATEGORIE OSTATNÍ STAVBY

II/295 Revitalizace „Polských mostů“ ev.č. 295-014, 295-014B, 295-014C Přední Labská	
Přihlašovatel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s.
Autor projektu	Ing. Jan Fiala ČKAIT 0601877
Projektant	Ing. Ivan Šír ČKAIT 0600809
Zhotovitel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s
Stavbyvedoucí	Ing. Jan Hanzlík ČKAIT 0602122
Technický dozor stavebníka	Ing. Marek Mazura ČKAIT 0602979
Období realizace	4/2024 – 11/2024
Datum kolaudace	Prohlášení o dokončení stavby
Přibližná cena realizace	105,241.164 Kč bez DPH



V roce 2024 proběhla technicky náročná rekonstrukce tří mostních objektů v lokalitě Přední Labská na silnici II/295, která je jedinou přístupovou trasou mezi Vrchlabím a Špindlerovým Mlýnem.

Stavba probíhala za plného zachování dopravního provozu díky provizornímu ocelovému u mostu typu Bailey, jenž bezpečně zvládl i zářijovou povodeň.

Původní mosty ve špatném stavu byly zcela odstraněny a nahrazeny novými železobetonovými. Výměna zahrnovala i kompletní obnovu opěr, izolací, zábradlí a přilehlých komunikací.

Celý projekt byl dokončen v rámci jediné stavební sezóny a dílo přispívá k vyšší bezpečnosti a plynulosti dopravy v náročných podmínkách horské oblasti a chráněného území

Porotu zaujala rychlost, koordinace výstavby, minimální zátěž dopravní obslužnosti této části Krkonoš. Rychlost provedení výměny tří mostů nezastavila ani zářijová povodeň. Provedení mostovky, konstrukce i vzpěr krásně zapadla do přírodního prostředí, které nijak neporušila., naopak citlivě doplnila v kontextu okolní krajiny a toku samotného Labe. Zajímavá byla zvolená textologie u prvního mostu vedeného v oblouku.

STAVBA ROKU KATEGORIE POZEMNÍ STAVBY

Pec pod Sněžkou - Apartmány Hnědý vrch - rekonstrukce č.p. 52	
Příhlašovatel	KONSIT a.s.
Autor projektu	Ing. arch. Michal Rosa
Projektant	Akad. Arch. Milan Jansa ČKA 00556
Zhotovitel	KONSIT a.s.
Návrh interiéru	Konsepti Architects Vision - MgA. Hana Severová, MgA. Jitka Šemberová
Stavbyvedoucí	Pavel Pohořalý ČKAIT 0012741
Technický dozor stavebníka	
Období realizace	07/2020 - 11/2024
Datum kolaudace	9. 12. 2024
Přibližná cena realizace	189,000.000,- Kč



Přestavba bývalého horského hotelu z 80. let minulého století na apartmánový dům je příkladem zdařilé regenerace brownfieldu. Rekonstrukcí nevyužívaného objektu došlo ke zhodnocení a novému efektivnímu využití s citlivým začleněním do okolního přírodního rámce. Dům ctí historickou půdorysnou stopu, přístavby jsou minimalizovány a řešeny tak, aby maximálně splynuly s okolím. Menší počet účelových jednotek oproti původnímu hotelu navíc výrazně snižuje provozní zátěž této oblasti KRNP.

Porotu zaujala zdařilá revitalizace starého hotelu na apartmánový horský hotel, využívající maximální možné nové technologie ve vybavení hotelu. Tyto technologie nejen mají za cíl zajištění vysokého komfortu majitelů apartmánů a hotelových hostů, ale také snížení

provozní i biozátěže CHKO. Porota také ocenila dobrou spolupráci na jedné straně architekta a realizátora a vedení obce a CHKO na druhé straně.

KATEGORIE OSTATNÍ STAVBY ČESTNÉ UZNÁNÍ

II/298 Opočno, obchvat – II. etapa	
Příhlašovatel	M - SILNICE a.s.
Autor projektu	Ing. Aleš Dejmek ČKAIT 0601445
Projektant	Ing. Aleš Dejmek ČKAIT 0601445
Zhotovitel	Společnost M – SILNICE, EUROVIA, II/298 Opočno, obchvat II Sídlo: Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové Vedoucí společník: M – SILNICE a.s. Společník: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
Stavbyvedoucí	Ing. Ondřej Koza ČKAIT Ing. Martin Potůček ČKAIT 0602636
Technický dozor stavebníka	Ing. Jiří Koutník ČKAIT 0601707
Období realizace	03/2022 – 06/2024
Datum kolaudace	05/2025
Přibližná cena realizace	189,880.399,65 Kč bez DPH



Druhá etapa obchvatu města Opočna zahrnovala realizaci přeložky komunikace II/298, mostního objektu přes Zlatý potok a opěrné zdi. Předmětem zakázky byla výstavba přeložky komunikace II/298 o délce 1,467 km, mostního objektu o délce 129 m a opěrné zdi výšky 9 m sestavené z čelních prefabrikátů kotvených do geomříží. Cílem projektu bylo odvést tranzitní dopravu mimo centrum města, a tím snížit hluk a emisní zatížení, které

bylo vyvoláno mimo jiné rozšířením průmyslové zóny v Kvasínách.

Porotu zde zaujala urbanistická koncepce vedení dané přeložky, která velice dobře zapadá do vytčené trasy vedené v oblouku po mostním objektu i za použití vkusně koncipované opěrné zdi. Celý soubor velice hezky dotváří okrajovou část Opočna a vytváří podmínky pro zklidnění centra města hodně zatíženého turistickým ruchem a dopravou do Deštné v Orlických horách - střediska zimních sportů.

KATEGORIE POZEMNÍ STAVBY ČESTNÉ UZNÁNÍ

Smuteční síň Dolní Radechová	
Přihlašovatel	Obec Dolní Radechová
Autor projektu	Ing. arch. Šárka Štěpánová ČKA 04 766
Projektant	Miroslav Kováč Ing. ČKAIT 0002529
Zhotovitel	Stavební sdružení Březina, Vejman
Stavbyvedoucí	Vlastislav Vondřejc ČKAIT 0602291
Technický dozor stavebníka	Ing. arch. Šárka Štěpánová ČKA 04 766
Období realizace	26. 8. 2022 - 5. 4. 2024
Datum kolaudace	29. 4. 2025
Přibližná cena realizace	6,325.000,- Kč s DPH



V těsné blízkosti zbourané původní smuteční síně vznikla na hřbitově v Dolní Radechové smuteční síň nová. Ke smuteční síni patří ještě malé sociální zařízení a sklad. Nově je na hřbitově i kolumbární zeď a rozptylová loučka. Smuteční síň je vhodně doplněna lavičkami a stromy.

Porota ocenila modernost a jednoduchost díla ve vztahu k jeho využívání. Zajímavostí je venkovní vstup na kůr. Důležitým prvkem bylo začlenění stavby do areálu hřbitova i s vazbou na budoucí nerušivý výstup v blízkosti probíhající dálnice.

CENA MINISTERSTVA PRŮMYSLU A OBCHODU

Lanová dráha Jadrná	
Přihlašovatel	SKI Areál Orlické Záhoří s.r.o.
Autor projektu	Ing. Pavel Setunský ČKAIT 0500904
Projektant	Ing. Pavel Setunský ČKAIT 0500904
Zhotovitel	SNOWTECH s.r.o. EASY CONTROL Morava spol. s r.o. / Callipso Pardubice s.r.o.
Stavbyvedoucí	Martin Hejzlar Hynek Zahradník Ivo Karanský
Technický dozor stavebníka	Jindřich Vlček
Období realizace	2023
Datum kolaudace	Zkušební provoz s následnou kolaudací
Přibližná cena realizace	165,000.000,- Kč



Projekt Skiareálu Orlické Záhoří je ukázkou, jak se může nejmodernější lyžařská infrastruktura snoubit s hlubokým respektem k životnímu prostředí. Díky pečlivým studiím SEA, EIA a NATURA 2000 jsme navrhli areál, který nejen efektivně funguje, ale aktivně přispívá k udržitelnosti.

Naše nejmodernější zasněžování je díky své pokročilé technologii nejekonomičtější v České republice. Spotřebuje minimum energie a vody, přičemž vodní nádrž sloužící k zasněžování zároveň významně přispívá

k retenci vody v krajině. Stejně tak zázemí lanovky reprezentuje špičkové řešení. Využívá přírodní materiály a inteligentní design, který zajišťuje, že se budova na první pohled dokonale začlení do malebné krajiny Orlických hor. Tato stavba je důkazem udržitelného rozvoje a představuje vzorový příklad pro ostatní. A proto si zaslouží se stát stavbou roku.

Porota ocenila záměr vystavit novou lanovou dráhu v obci Orlické záhoří. Tato repasovaná lanová dráha je zdařile modernizována. Její umístění do terénu bylo velmi náročné a bylo nutno využívat vrtulník. Realizace navíc byla komplikována z hlediska ochrany bioprostředí, zejména hnízděním chřástala polního. Lanovka má nejen zimní využití, ale napojením v horní části na vrcholovou stezku Orlických hor lze ji s úspěchem používat i v letním období, což umožňuje i doplnění sedačkové lanovky o nově koncipovaný úchyt pro horská kola, který konstrukci kol nepoškodí. Pozornost si také zaslouží zvolená koncepce pro zasněžování sjezdovky po celé délce její trasy s použitím akumulací nádrže – rybníka situovaného v dolní části obce s vazbou na sportoviště, penzion s restaurací.

ZVLÁŠTNÍ CENA POROTY

Galerie Sodovkárna, Hradec Králové 500 03, Trávní ulice 1227/1	
Příhlašovatel	STATING s.r.o.
Autor projektu	Ing. arch. Pavla Foglarová
Projektant	Ing. arch. Pavla Foglarová, Ing. Martin Novák ČKAIT 0602496
Zhotovitel	STATING s.r.o.
Stavbyvedoucí	Jiří Hudeček ČKAIT 0602976
Technický dozor stavebníka	Jan Pražák
Období realizace	1/2024 – 3/2025
Datum kolaudace	16. 4. 2025
Přibližná cena realizace	58,900.000,- Kč



Novostavba Galerie Sodovkárna se nachází na rozhraní obytné a průmyslové oblasti, na výrazné pohledové ose ulice Zemědělská, kde se dříve na Slezském Předměstí v Hradci Králové nacházela bývalá sodovkárna.

Přestože se původní účel změnil na polyfunkční objekt sloužící především pro výstavu veteránů včetně sportovních automobilů a jako místo setkávání, byla zde snaha o zachování odkazu místa.

Symbolika sodovkárny je patrná ze samotného loga a dalších navazujících detailů. Výrazné dynamické nároží z pozinkovaných kazet barvy light corten, vystupující z kubických

hmot v kartáčované omítce a s prosklenými výlohami, pak odkazuje na automobilismus. Jedná se o dvoupodlažní objekt s plochou, resp. pultovou střechou, jehož půdorys ve tvaru U, lemující okolní ulice, vytváří vnitřní klidné nádvoří.

Stavba je řešena jako prefabrikovaná železobetonová skeletová konstrukce založená na hlubinných pilotách, s vodorovnými nosnými konstrukcemi z předpjatých železobetonových dutinových panelů, resp. vaznic v místě garáží.

Porota ocenila využití brownfieldu a nezastavěného prostoru v průmyslové zóně k vytvoření objektu, který v sobě skýtá klid a pohodu. Velmi zdařilá je sklobetonová konstrukce objektu s využitím moderních prvků. Celá stavba mimo jiné také v sobě nese odkaz na minulé využití tohoto prostoru, kde stávala sodovkárna. Objekt je navíc určen nejen ke galerijním účelům, ale po dohodě s magistrátem je a bude využíván k různým setkáním, prezentačním a kulturně společenským drobným akcím.