SMSČR
SDRUŽENÍ MÍSTNÍCH SAMOSPRÁV

Reforma stavebního práva prizmatem samospráv: územní plánování, stavební řízení a digitalizace

POZVÁNKA NA ODBORNOU KONFERENCI SMS ČR

Uvnitř: rozhovor s předsedou SMS ČR Petrem Haladou po setkání s premiérem Andrejem Babišem k reformě stavebního práva a dalším otázkám

Samosprávy čekají v oblasti územního plánování a stavebního řízení zásadní změny. Přijďte se s nimi seznámit a poskytnout cennou zpětnou vazbu!

ČKAIT

Konference se koná pod záštitou České komory autorizovaných architektů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT)

26. března 2026
KC City, Praha
09:00 - 16:00

ÚČASTNICKÝ POPLATEK
1 690,- Kč s DPH
slevy pro členy SMS ČR a klienty pověřenců pro ochranu osobních údajů SMS-služby

Registrace na webu SMS ČR Vzdělávání

SMSČR
SDRUŽENÍ MÍSTNÍCH SAMOSPRÁV

Reforma stavebního práva prizmatem samospráv: územní plánování, stavební řízení a digitalizace

POZVÁNKA NA ODBORNOU KONFERENCI SMS ČR

ČAS	TÉMA	OBSAZENÍ
09:00-10:20	ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ	moderátor: Jiří Beneš, starosta Přerova nad Labem a člen Předsednictva SMS ČR panelisté: • Petr Durdík (předseda Asociace pro urbanismus a územní plánování) • Roman Vodný (vedoucí Odboru rozvoje a investice ÚMČ Praha 6) • Anna Chvojková (starostka města Chýně) • Anna Vinklárková (Arnika) • Robert Špalek (ČKAIT) - ze záznamu • Hana Landová (vládní zmocněnkyně pro implementaci stavebního zákona) - TBC
10:20-10:40	Pauza	
10:40-12:00	STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	moderátor: Jindra Tužilová, vedoucí legislativy SMS ČR panelisté: • Šárka Homfray (Odborový svaz státních orgánů a organizací) • Roman Nogol (Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů) • Jan Kasl (předseda České komory architektů) • Petr Svoboda (Právnická fakulta Univerzity Karlovy) • Renata Zdařilová (ČKAIT) • Hana Landová (vládní zmocněnkyně pro implementaci stavebního zákona) - TBC
12:00-13:00	Oběd	
13:00-14:20	DIGITALIZACE	moderátor: Dominik Hrubý, právník SMS ČR panelisté: • Jan Hainz (Digitální a informační agentura) • Pavel Kryštof (Ministerstvo pro místní rozvoj) • Lenka Mirgová (Magistrát města Teplice) • Jaroslav Synek (ČKAIT)
14:20-14:30	Pauza	
14:30-16:00	DEBATA PŘEDSTAVITELŮ POLITICKÝCH STRAN	moderátor: Petr Halada, předseda SMS ČR a starosta Kamýku nad Vltavou panelisté: • Vojtěch Krňanský (Motoristé) • Lukáš Vlček (STAN) • Veronika Kovářová (Piráti) • Karel Haas (ODS) • zástupce navrhovatelů - TBC

www.smscr.education

ROZHOVOR S PŘEDSEDOU SMS ČR PETREM HALADOU PO SETKÁNÍ S PREMIÉREM BABIŠEM (13. ÚNORA 2026)

Halada: Při přípravě stavební legislativy je dialog mezi vládou a dotčenými organizacemi nezbytný, páteční jednání představuje symbolickou první vlaštovku

Pane předsedo, jak páteční setkání členů Předsednictva SMS ČR s premiérem Babišem proběhlo?

Začnu trochu zeširoka: reforma stavebního práva je pro SMS ČR zcela zásadní materií, územní plánování i stavební řízení představují témata, kterým se věnujeme dlouhodobě. Tím spíš nás nepříjemně překvapilo, že příslušná novela byla předložena, aniž by předkladatelé jakkoli zohlednili názor samospráv. Na schůzku s premiérem jsme proto vyrazili s velmi rozporuplnými pocity, její průběh ale dává naději, že bude přihlédnuto rovněž k našim věcným připomínkám. Premiér Babiš totiž v reakci na naše setkání inicioval společné jednání s ministryní pro místní rozvoj Zuzanou Mrázovou a ministrem průmyslu a obchodu Karlem Havlíčkem, na kterém zazní naše podněty.

Předpokládám, že významné místo ve vašich úvahách má i již dříve avizovaná březnová konference k reformě stavebního práva. Je to tak?

Samozřejmě, od této konference, na které vystoupí nejen představitelé samospráv, ale také zástupci dalších organizací, jejichž připomínky předkladatelé opomenuli promítnout, si slibujeme, že jejím výstupem budou podněty, které by dalším průběhu neměl zákonodárce pominout. Patří mezi ně mimochodem i závěry našich čtyř dotazníků, které zkoumají reálnou situaci v území. Jsme pevně přesvědčeni, že jak SMS ČR, tak Česká komora architektů, Asociace pro urbanismus a územní plánování, Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů, ale i další instituce mají k věci co říci a bylo by chybou, kdyby je vláda oslyšela. Byl bych rád, kdyby se páteční jednání stalo symbolickou první vlaštovkou, pokud jde o dialog mezi vládou a dotčenými organizacemi při přípravě tak významné legislativy, jakou stavební zákon představuje. Na setkáních s gesčními ministry a na odborné konferenci, kam samozřejmě zveme i zástupce předkladatelů, na toto jednání navážeme a s doporučeními, na nichž bude panovat shoda, pak bude pracovat snad i Poslanecká sněmovna.

Nepřilétá tato pomyslná vlaštovka poněkud pozdě?

Ano, to možná skutečně přilétá, ale z mého pohledu je lepší, přilétá-li nyní, než kdyby nepřiletěla vůbec. Ostatně pokud jde o legislativní proces, nacházíme se teprve ve výborové fázi, tudíž prostor pro zohlednění věcných připomínek tu při troše dobré vůle určitě existuje. Chci být optimistou, konstruktivní debaty s panem premiérem si cením a věřím, že v ní budeme jak s ním, tak s odpovědnými ministry pokračovat. Současně doufám, že v případě dalších relevantních legislativních i nelegislativních předloh bude stanovisko SMS ČR vyžadováno výrazně dříve. Bylo by to bezpochyby k všestrannému prospěchu, a v tomto směru jsme vládě také nabídli aktivní spolupráci.

Víte, že zásadní novela stavebního práva, která na konci ledna prošla v prvním čtení Poslaneckou sněmovnou, se zástupci obcí a měst, ale ani dalších organizací nikdy nebyla projednána?

Zajímá vás, jaké změny na obce a města v oblasti stavebního práva čekají? Chcete se k navrhovaným opatřením vyjádřit?

Zaregistrujte se na webu SMS ČR Vzdělávání (https://smscr.education). Do konce února tak můžete učinit za zvýhodněnou cenu.