

Novela usnadní vstup na stavební trh chybějícím expertům

Martin Ťopek

martin.topek@hn.cz



Stavební trh v Česku v poslední době řeší několik problémů. Kromě těch často diskutovaných, jako je zdlouhavé povolovací řízení nebo jeho digitalizace, je tu ještě jedna potíž. A to je nedostatek certifikovaných odborníků, kteří mohou vykonávat třeba stavební dozor nebo funkci stavbyvedoucích. Změnit to má novela autorizačního zákona, kterou v pondělí projedná vláda. Zavádí titul autorizovaného stavitele, pro kterého budou platit samostatná pravidla. Doposud se tyto experti museli „schovávat“ pod hlavičku autorizovaného technika, což pro ně mimo jiné obnášelo dělat náročnější zkoušky i z témat mimo jejich obor.

Podle České komory autorizovaných inženýrů a techniků (ČKAIT), která bude nové experty evidovat, bude mít změna velký význam pro stavební trh. „Autorizovaných stavbyvedoucích je velký nedostatek. Jde přitom o velmi důležité osoby,“ uvedl pro HN předseda legislativní komise ČKAIT František Konečný.

Popsal, že v návrhu novely, která má vstoupit v účinnost už 1. července, má pojem autorizovaný stavitel novou samostatnou definici a kompetence pro výkon profese. „Bude moci vykonávat pozici stavbyvedoucího nebo technického dozoru stavebníka, ale nebude mít autorizaci pro projektování staveb,“ uvedl Konečný.

Titul autorizovaný stavitel přitom není v právním systému nijak nový, neměl však žádný speciální význam, jako mají třeba autorizovaní technici

nebo inženýři. V návrhu novely má tento pojem novou samostatnou definici a kompetence pro výkon profese.

Ministerstvo pro místní rozvoj, které návrh předkládá, říká, že dů-

~
Změna umožní vstup na trh i zahraničním pracovníkům, kteří jsou schopni vykonávat stavební dozor, například těm ze Slovenska.

vodem ke změně je zejména to, jak se zásadním způsobem vyvinuly studijní obory ve stavebnictví na vysokých školách. „Přičemž nové studijní obory nyní nemají svoji odpovídající autorizaci a absolventi těchto oborů z tohoto důvodu musí složit zkoušky v oborech příbuzných,“ uvádí resort v důvodové zprávě.

V praxi to bude znamenat, že uveřejněná zkouška a spolu s ní i dokládání odborného vzdělání a profesní praxe se u autorizovaných stavitelů nově budou zaměřovat jen na provádění staveb.

Nebudou už například muset skládat zkoušky z projektování, což je praxe, které se stavitelé nevěnují, a nutnost znát i tento obor mnohé od získání certifikátu odrazovala. „Prokážou jen znalosti toho, co dosud dělali a chtějí dělat i nadále. Pro zku-

šené praktiky ze staveb bude proto jednodušší autorizaci získat,“ popsal Konečný s tím, že délka praxe nutná pro získání certifikátu se nemění a je stejná, jako byla u autorizovaného technika: pět let pro středoškoláky a tři roky pro vysokoškoláky.

Změna kromě toho také umožní vstup na trh i zahraničním pracovníkům, kteří jsou schopni vykonávat stavební dozor, například těm ze Slovenska. Tam už titul autorizovaného stavebníka mají a novela tak přinese i „sladění“ legislativy obou zemí. „Usnadní to uznávání jejich kvalifikace a odbornosti,“ řekl šéf legislativy ČKAIT.

ČKAIT nyní eviduje přes 33 tisíc autorizovaných expertů. Mezi nimi dominují autorizovaní inženýři a technici pro pozemní stavby, kterých je celkem 17 tisíc.