

Vážení předsedové poslaneckých klubů, vážené poslankyně a vážení poslanci,

chtěl bych před projednáváním sněmovního tisku 67 v aktuální podobě v Poslanecké sněmovně Parlamentu České republiky ve 3. čtení navázat na dopis, který jsme zaslali všem členům Hospodářského výboru 24.6.2026. V tomto dopise jsme se před jednáním HV vyjadřovali pouze k těm pozměňovacím návrhům, které se týkaly našich připomínek k jmenovanému tisku z předchozího období s tím, že v námi uvedených případech bychom uvítali souhlasné stanovisko výboru za plného respektování rozhodnutí jeho jednotlivých členů.

Po jednání HV jsme přivítali, že byl doporučen návrh číslo PN 1361: *“rozšíření okruhu zpracovatelů požárně bezpečnostního řešení u nejméně rizikových staveb – u staveb kategorie I by mohl požárně bezpečnostní řešení zpracovávat i autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, který má specializaci pro požární bezpečnost (dnes výhradně specialisté na požární bezpečnost)”*. Přijetí návrhu předkladatelů poslanců pana Drahošlava Ryby a pana Miroslava Žbánka bude mít zcela jistě pozitivní vliv na zvýšení kapacity zpracovatelů požárních zpráv projektů, která byla v minulém roce nešťastnou souhrou okolností silně omezena u menších staveb, tj. i menších bytových domů pouze na autorizované osoby pro požární bezpečnost staveb (celkem cca 600 osob) a znemožnila zpracovávat tyto zprávy autorizovaným inženýrům pro obor pozemní stavby (celkem cca 9.500 osob). Obávali jsme se, že výpadkem počtu zpracovatelů požárně bezpečnostních řešení bude docházet k zbytečným prodlužováním lhůt zpracování projektů. Uvedený návrh je krokem ke zrychlení povolovacího procesu a výhrou pro všechny účastníky výstavby. Děkuje za jeho zařazení.

Současně jsme uvítali, že byl k odsouhlasení doporučen návrh číslo PN 1365: *“Povinný stavební dozor a technický dozor i u jednoduchých bytových domů – u bytových domů zařazených jako jednoduché stavby (příloha č. 2 písm. b) by byl povinný stavební dozor, technický dozor stavebníka a závěrečná prohlídka; tyto domy by navíc podléhaly kolaudačnímu rozhodnutí bez ohledu na kategorii.”* Tato úprava zjednoduší povolování menších bytových staveb pro obce. Přijetí návrhu předkladatele poslance pana Martina Kolovratníka jsme rovněž uvítali, i když nejsme jeho autory. Při přípravě tohoto návrhu jsme ovšem s navrhovateli úzce spolupracovali a poskytli jsme jim naše připomínky. I tento bod by měl být krokem k zrychlení doby výstavby, zejména pro menší sídla.

Vážené poslankyně a vážení poslanci, příprava sněmovního tisku 67 v aktuální podobě včetně jeho úprav je za námi a nyní se bude o jeho schválení a pozměňovacích návrzích hlasovat. ČKAIT měla k 13. novele zákona, který je velmi obsáhlým legislativním návrhem s 333 paragrafy, pouze 14 pozměňovacích návrhů a 5 obecných návrhů. Nemyslíme si, že je to mnoho, zcela jistě se nikdy nejednalo o kompletní negování zákona. Chápeme nutnost reformovat stavební legislativu a jsme pro přijetí předloženého návrhu. Naše pozměňovací body vycházely z každodenní praxe našich cca 32.000 členů. V řadě navržených změn jsme se shodli i s našimi kolegy architekty sdruženými v ČKA. Bylo by naivní si myslet, že tento pro náš obor zásadní zákon bude okamžikem schválení bez chybičky. Jsme i nadále připraveni při zavádění zákona do praxe, na jeho průběžném vyhodnocování i případných úpravách spolupracovat.

S pozdravem

Ing. Robert Špalek
předseda ČKAIT

Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě



Sokolská 15, 120 00 Praha 2
Tel: 227 090 111, mobil: 604 280 127
e-mail: predseda@ckait.cz
www.ckait.cz | [Zprávy a informace ČKAIT](#)
[Facebook ČKAIT](#) | [YouTube ČKAIT](#) | [PROFESIS](#)