

# Národní certifikační systém kvality budov SBToolCZ

www.sbtool.cz

SBToolCZ je národní český certifikační nástroj pro vyjádření úrovně kvality budov, a to v souladu s principy udržitelné výstavby. Proces certifikace je oficiálně představen a uveden do provozu na mezinárodní konferenci CESB10 v roce 2010. Na vývoji metodiky se podílí tým odborníků z Fakulty stavební ČVUT v Praze, vlastní certifikaci zajišťují společně dva certifikační orgány - Technický a zkušební ústav stavební Praha, s. p. a Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o. Společně tyto tři subjekty tvoří od konce roku 2011 Národní platformu SBToolCZ.

Metodika SBToolCZ patří do mateřského systému metodik SBTool, který vyvíjí mezinárodní nezisková organizace International Initiative for Sustainable Built Environment (iisBE).

**SBToolCZ nabízí** developerům, architektům, projektantům, klientům a dalším zájemcům následující:

- marketingový nástroj - certifikaci kvality budovy, která odpovídá míře souladu s principy udržitelné výstavby,
- zhodnocení budovy v dopadu na životní prostředí včetně možné optimalizace tohoto dopadu,
- inspiraci k nalezení inovativních řešení, která minimalizují dopad na životní prostředí,
- zhodnocení budovy po stránce technického provedení,
- postihnutí sociálních dopadů stavby,
- nástroj, který pomůže snížit provozní náklady a zlepšovat uživatelský komfort,
- vyhodnocení kvality lokality, ve které bude navrhovaná budova stát.

**Cíl certifikace metodikou SBToolCZ:**

- zmírnění dopadu staveb na životní prostředí,
- podpora snižování energetické náročnosti budov, a to v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU o energetické náročnosti budov (EPBD II),
- podpora vytváření dobrého vnitřního prostředí budov,
- poskytnutí důvěryhodného štítku (certifikátu),
- stimulace poptávky po udržitelných budovách.

**Jakým způsobem SBToolCZ certifikuje budovu?**

- SBToolCZ obsahuje desítky kritérií (dle typu budovy) z oblasti udržitelné výstavby,
- každé kritérium má bodovací systém, který je podložen dlouholetým výzkumem a respektem k národním zvyklostem a české legislativě,
- multikriteriální vyhodnocení kritérií, které je podloženo panelem expertů,
- na základě obdržení počtu bodů se stanovuje výsledná úroveň kvality.

**Jak se pozná kvalitní budova?** Na základě dosažených bodů se budově přiřadí certifikáty kvality, a to následovně:

- budova certifikována (při obdržení 0 až 40% bodů ze všech možných),
- bronzový certifikát kvality (40-60%),
- stříbrný certifikát kvality (60-80%),
- zlatý certifikát kvality (nad 80%).



SBToolCZ je v současné době nastaven pro certifikace staveb pro bydlení a administrativní budovy ve fázi návrhu. Ve vývoji jsou schémata pro provozní fázi bytových a administrativních staveb a pro hotely, školy a obchodní centra.